

ع / ك
الجمهورية التونسية
وزارة العدل
المحكمة العقارية بتونس
الدائرة الاستئنافية الثانية للتعيين
عدد القضية : 437
تاريخ الحكم : 2014 / 5 / 6.

حكم استئنافي

أصدرت الدائرة الاستئنافية الثانية للتحيين بالمحكمة العقارية بتونس عند انتصابها للقضاء في مادة التحيين بجلستها العمومية المنعقدة يوم 2014 / 5 / 6 برئاسة السيد وجدي الهذيلي وعضوية المستشارين السيدين نفيسة العلاتي وسنية مشرقي وبمساعدة كاتبة الجلسة الأتسة فاتن الحمادي الحكم الآتي بيانه :
بعد الاطلاع على مطلب الاستئناف المقدم صحية بطاقة خلاص المعاليم القانونية بتاريخ 2012 / 7 / 19 من طرف الأستاذ (ة) في حق
ضد :

ورثة محامية :

طعنا في حكم التحيين عدد 31914 الصادر بتاريخ 2010 / 12 / 11 عن المحكمة العقارية المركزية (فرع) تونس والقاضي بنصه : برفض المطلب وحيث قبل الخوض في الأصل حضر المستأنف بتاريخ 2014 / 03 / 18 لدى المستشار المقرر وطلب الرجوع في المطلب.
كما قدم نائبه
مطلب رجوع في الاستئناف بجلسة يوم
2014 / 4 / 15.

وحيث أن حق الطعن بالاستئناف في أحكام التحيين وفق أحكام الفصل 28 جديد من القانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 لا يمنع من طلب الرجوع فيه ولا يسع المحكمة إلا الاستجابة له وإرجاع مال الخطية لمن أمنه والتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق به طالما تحقق لها أن طلب الرجوع صادر ممن لها الصفة ولا يتعلق بحقوق غيره وهو الأمر المتوفر في قضية الحال مما يتجه معه قبول طلب الرجوع في الاستئناف.

لذا ولهذه الأسباب

قضت المحكمة بقبول مطلب الرجوع في الاستئناف والإذن لإدارة الملكية العقارية بالتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق بالمطلب الحالي وإعفاء الطاعن من الخطية وإرجاع معلومها لمن أمنها
وبذلك وقع التصريح في التاريخ المبين أعلاه وأمضت عليه هيئة المحكمة
وحرر في تاريخه