

## من وزير المالية إلى

**الموضوع:** حول تطبيق أحكام الفصل 45 من قانون المالية لسنة 2019  
**المرجع:** مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 11 نوفمبر 2019

تبعاً لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي ذكرتم بمقتضاه أنكم اقتنيتم مع أخويكم السيد والسيدة قطعة أرض موضوع الرسم العقاري عدد 10585 المنستير بموجب كتب خطي معرف بإمضاء البائع بتاريخ 09 أوت 2016 وإمضاء أختكم سارة بتاريخ 22 ديسمبر 2016، في حين لم تقوموا بالتعريف بالإمضاء مع أخوكم السيد إلا بتاريخ 23 أكتوبر 2019 وطلبتم تبعاً لذلك استثناءكم من تطبيق الفصل 45 من قانون المالية لسنة 2019، يشرّفي إعلامكم أنّه طبقاً لأحكام الفصل 45 المذكور، تطبق أحكام هذا الفصل على العقود المحررة ابتداء من غرة جوان 2019 وهي العقود التي استوفت كلّ أركانها القانونية وخاصة منها استيفاء إمضاءات كلّ الأطراف ابتداء من غرة جوان 2019 وبالتالي فإنّ الكتب موضوع استشارتكم مشمولاً بتطبيق الإجراء موضوع هذه الأحكام.

وتقبلوا، فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه

المدير العام  
للدراسات والتشريعات  
الإمضاء: سهام بوعزيزي