

28/10/2019

من وزير المالية

N° 3609

إلى

الموضوع : حول تطبيق أحكام الفصل 45 من قانون المالية لسنة 2019
المرجع : مكتوبك الوارد علينا بتاريخ 17 أكتوبر 2019

لقد أفدت بمقتضى مكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه أنّ السيدة
منايات على الشياح من العقار موضوع الرسم العقاري عدد 12835 أريانة وذلك بموجب عقد
بيع معرّف بالإمضاء عليه من قبل البانعين خلال شهر أبريل 2019 ومعرّف بالإمضاء عليه من
قبل المشترية بتاريخ 2 جويلية 2019 ، وتطلبين تسجيل العقد المذكور واستثنائه من تطبيق
أحكام الفصل 45 من قانون المالية لسنة 2019.

جواباً، أنشرف بإعلامك بأنه طبقاً لأحكام الفصل 45 من قانون المالية لسنة 2019 تطبق
أحكام هذا الفصل على العقود المحررة ابتداء من غرة جوان 2019 وهي العقود التي استوفت كل
أركانها القانونية وخاصة إمضاءات كل الأطراف ابتداء من غرة جوان 2019 ، وبالتالي فإنّ
العقد موضوع استشارتك يكون خاضعاً لأحكام الفصل 45 المذكور ولا يمكن قانوناً استثناءه.

وتقبلي، فائق عبارات التقدير.

والسلام
عن وزير المالية وبتفويض منه
المنير العام
للدراستات والتشريع الجبائي
الإمضاء: سهام بوعزيزي نصية