

من وزير المالية إلى

2013/12/09

2321

الموضوع: حول معلوم تسجيل كتب تنازل
المرجع: مکتوبك بتاريخ 18 نوفمبر 2013

لقد ذكرت بمکتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه أن السيدة ***** أبرمت كتب تنازل معرف بالإمضاء عليه بتاريخ 10 أبريل 2012 لفائدة منوبك وهو زوجها السيد *****، تنازلت له بمقتضاه عن منابها في قطعة الأرض المشتركة بينهما والكاننة بمشيخة سليمان ولاية نابل.

كما بينت أنه عند القيام بإجراء التسجيل طالبكم قابض المالية بضبط قيمة المنابات المتنازل عنها باعتبار خضوع الكتب للمعلوم النسبي، وتطلبين على أساس ذلك توضيحات في الغرض.

وجوابا، يشرفني إعلامك أن عملية التنازل عن المنابات بدون مقابل تعتبر نقلا بين الأحياء بدون مقابل وتخضع لمعاليم التسجيل المستوجبة على الهبات المحددة حسب درجة القرابة.

وطبقا لأحكام العدد 18 ثالثا من الفصل 23 من مجلة معاليم التسجيل والطابع الجبائي تنتفع هبات الأملاك بين الأزواج بالتسجيل بالمعلوم القار المحدد بـ20 ديناراً عن كل صفحة من كل نسخة من العقد.

وعلى هذا الأساس يمكن تسجيل عقد التنازل المعرف بالإمضاء عليه بتاريخ 10 أبريل 2012 بالمعلوم القار وذلك بالإضافة إلى معلوم الترسيم العقاري المحدد بـ100 دينار.

وتقبلي سيدتي فائق عبارات التقدير والإحترام.

والسلام
عن وزير المالية وبتفويض منه
المدير العام للدراسات
والتشريع الجبائي
الإمضاء: حبيبة جراد اللواتي