

2011/04/02

## من وزير المالية إلى

361

الموضوع : طلب تسجيل حكم توزيع محصول تثبتت عقار  
المرجع : مكتوبك بتاريخ 23 مارس 2011

لقد ذكرت بمكتوبك المذكور أعلاه أنه تمّ تثبتت العقار المسمّى "\*\*\*\*" موضوع الرسم العقاري عدد 67639 سوسة لفائدة منوبتك شركة "\*\*\*\*\*" بموجب الحكم الابتدائي عدد 2342 الصادر عن المحكمة الابتدائية بسوسة بتاريخ 10 سبتمبر 2009، كما بيّنت أنّ الحكم المشار إليه تمّ تسجيله بالمعلوم النسبي المستوجب على الأحكام والقرارات، وذكرت أنه بتاريخ 21 أبريل 2010 صدر حكم ابتدائي عن المحكمة الابتدائية بسوسة 2 يقضي بتوزيع محصول التثبيت لفائدة قبضة المالية بأكودة باعتبارها داننا ممتازا، وإثر تقدّمك لإجراء تسجيل الحكم المذكور للقيام بإجراءات استئنافه تمّت مطالبتك بمعلوم التسجيل النسبي، وعليه فإنك تطلبين الانتفاع بتسجيل حكم توزيع محصول التثبيت المذكور بالمعلوم الأدنى.

وجوابا، يشرفني أن أحيطك علما بما يلي :

حيث أنه يتبيّن من الحكم الابتدائي الصادر عن المحكمة الابتدائية بسوسة 2 بتاريخ 21 أبريل 2010 المذكور أعلاه أنه تضمّن ترتيبا للدائنين وتوزيعا لمحصول التثبيت لفائدة قبضة المالية بأكودة بصفقتها دائنة ممتازة بالنسبة إلى العقار المسمّى موضوع الرسم العقاري عدد 67639 سوسة الذي تمّ تثبتيه بموجب حكم التثبيت المشار إليه أعلاه والذي تمّ تسجيله وخلص المعاليم النسبية المستوجبة في شأنه، وبالتالي فإنه لم يتضمّن إدانة أو تصفية.

وعلى هذا الأساس لا يكون الحكم الابتدائي الصادر عن المحكمة الابتدائية بسوسة 2 بتاريخ 21 أبريل 2010 المشار إليه والمتضمّن توزيعا لمحصول التثبيت خاضعا للمعلوم النسبي، وإنما يسجّل بالمعلوم الأدنى المحدد في صورة الحال بـ 30 دينارا .

وتقبلي سيدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه

المدير العام للدراسات  
والتشريع الجبائي  
الإمضاء: محمد علي بن مالك