

## من وزير المالية

2013/08/15

إلى

1693

الموضوع : طلب توضيحات جبائية.

المرجع : مكتوبك الوارد علينا بتاريخ 01 أوت 2013.

تبعا لمكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه المتضمن أنّ منوّبك تولّى إقتناء عقارين معيّنين للسكن لدى الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية بصفتها مكلفة من قبل الدولة بتصفية أملاك الأجانب، طالبة معرفة هل تخضع عملية الإقتناء المذكورة للأداء على القيمة المضافة، يشرفني إعلامك أنه بإعتبار أنّ عملية التقويت في العقار تمت من قبل الشركة الوطنية العقارية للبلاد التونسية لحساب الدولة بإعتبارها المالكة للعقارات، فإنّ هذه العملية لا تخضع للأداء على القيمة المضافة.

غير أنّه وعملا بأحكام الفصل 2 من مجلة الأداء على القيمة المضافة يكون الأداء المذكور مستوجبا في صورة التنصيص عليه ضمن الفواتير أو عقود البيع أو غيرها من الوثائق التي تحل محلّها.

وتقبلي، سيّدتي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسّلام

عن وزير المالية وبتفويض منه  
المدير العام للدراسات  
والتشريع الجبائي

الإمضاء : حبيبة جراد اللواتي