

من وزير الاقتصاد والمالية  
إلى

2014/05/07

626

الموضوع : حول تسجيل عقد بيع  
المرجع : مكتوبك بتاريخ 07 أفريل 2014

لقد ذكرت بمكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه أن شركة بيانيتا أبرمت مع السيد  
\*\*\*\*\* عقد بيع معرف بالإمضاء عليه بتاريخ 10 جانفي 2014 فوتت له بمقتضاه  
في العقار موضوع الرسم العقاري عدد 595006 نابل.

كما أفدت أن شركة\*\*\*\*\* هي شركة مدنية عقارية طالبة على هذا الأساس تمكينك  
من تسجيل العقد المذكور دون التنصيص على المعرف الجبائي للشركة.

وجوابا، يشرفني إعلامك أنه طبقا لأحكام الفصل 93 من مجلة معالم التسجيل  
والطابع الجبائي ولغرض القيام بإجراء التسجيل يجب على كل طرف في عقد خاضع  
وجوبا لإجراء التسجيل أن يذكر ضمن العقد معرفه الجبائي وفي غياب ذلك رقم بطاقة  
تعريفه الوطنية.

وبالنسبة إلى الحالة الخاصة وفي غياب المعرف الجبائي لشركة\*\*\*\*\* فإنه يمكن  
القيام بتسجيل عقد البيع المعرف بالإمضاء عليه بتاريخ 10 جانفي 2014 والمبرم بينها  
وبين المشتري السيد نعمان المزلول مع الاكتفاء بالتنصيص على رقم بطاقة التعريف  
الوطنية للوكيلة.

وتقبلي، سيدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسلام

عن وزير الاقتصاد و المالية وبتفويض منه

المدير العام للدراسات  
والتشريع الجبائي

الإمضاء : حبيبة جراد اللواتي