

31/05/2021

من وزير الاقتصاد و المالية و دعم الاستثمار

إلى

الموضوع: حول تسجيل ملحق عقد تسويق عقار
المرجع : مکتوباکم عدد ص/ 2021 / 496 بتاريخ 08 فيفري 2021 وعدد ص /
2021 / 1140 بتاريخ 19 مارس 2021

تبعا لمكتوبيكم المشار إليهما بالمرجع أعلاه والذين طلبتم بمقتضاه توضيحات حول معالم التسجيل المستوجبة على ملحق عقد تسويق عقار مخصص كمقر لهيئة النفاذ إلى المعلومة مبرم بتاريخ 18 جانفي 2021 ويتعلق بالترفيغ في القيمة الكرائية السنوية وذكركم أن مصالح وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية قد صادقت على عملية الترفيع في قيمة الكراء السنوي بتاريخ 13 أكتوبر 2020 ، أتشرّف بأن أحيطكم علما بأنّ العقد التكميلي موضوع استشارتكم يخضع للتسجيل بالمعلوم القار المحدد بـ 25 ديناراً عن كل صفحة من كل نسخة من العقد عملاً بأحكام العدد 22 من الفصل 23 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي وذلك باعتبار أنّ معلوم التسجيل النسبي المحدد بـ 1% والمستوجب على عملية الكراء قد تمّ استخلاصه على العقد الأصلي.

والسلام

عن وزير الاقتصاد و المالية
و دعم الاستثمار و بتفويض منه

المدير العام
للدراسات و التشریح الجبائي
يحيى الشملاسي