

## تعقيب

عدد القضية : 34773

تاريخ القرار : 18 أكتوبر 2004

الأطراف : - الإدارة العامة للمراقبة الجبائية.

- ورثة " .....".

المادة : توظيف إجباري.

الضريبة على القيمة الزائدة العقارية- حالات الإعفاء- الفصل 27 من مجلة الضريبة.

ملخص القضية : خضع المعقب ضدهم إلى مراقبة جبائية معمقة في مادة الضريبة على القيمة الزائدة العقارية نتج عنها صدور قرار في التوظيف الإجباري، تم استئنافه أمام اللجنة الخاصة بالتوظيف الإجباري بأريانة التي أصدرت قرارها موضوع الطعن المائل.

مآل القضية : قبول مطلب التعقيب شكلا وأصلا ونقض القرار المطعون فيه مع الإحالة.

حيث إن موضوع النزاع يتمثل في عقار انجرت ملكيته إلى مورث المعقب ضدهم بمفعول قانون تصفية حقوق الإنزال والكردار ، والذي تولى التفويت فيه للغير .  
و حيث إنّ المداخيل المحققة من عملية التفويت في العقار المذكور للغير هي المعنية بالتوظيف، وهي لا تدخل ضمن الحالات الإستثنائية المعفاة من دفع الأداء على القيمة الزائدة العقارية والتي نصّ عليها حصريًا الفصل 27 من مجلة الضريبة.