

2021/09/10

من المدير العام للدراسات والتشريع الجبائي  
إلى

680

الموضوع: حول تسجيل كتب تنازل عن حق عيني عقاري  
المرجع: إحالتكم عدد د-2021-08-40000-5445 بتاريخ 27 أفريل 2021

تبعاً لإحالتكم المشار إليها بالمرجع أعلاه والمتضمنة لمكتوب السيد \*\*\*\*\*  
الذي يطلب بمقتضاه تسجيل كتب مبرم بتاريخ 02 أكتوبر 1998 تنازل بموجبه والده  
المتوفى السيد \*\*\*\*\* لفائدته عن قطعة أرض صالحة للبناء ولم يقع التنصيص على  
قيمتها، أتشرف بأن أحيطكم علماً بأن الكتب موضوع استشارتكم يخضع للتسجيل بالمعلوم القار  
المحدّد بـ25 ديناراً ولمعلوم الترسيم العقاري المحدّد بـ100 ديناراً المنصوص عليه بالفقرة الثالثة  
من الفصل 26 من القانون عدد 88 لسنة 1980 كما نَقَّحه الفصل 25 من قانون المالية لسنة 1982  
وذلك باعتبار أنّ معالم التسجيل المستوجبة قد سقطت بمرور الزمن وأنّ الكتب المذكور ينتفع  
بالنظام التفاضلي الممنوح للهبات بين الأسلاف والأعقاب وبين الأزواج في تاريخ إجراء التسجيل.

والسّلام

المدير العام  
للدراسات والتشريع الجبائي  
يحيى الشملالي

موقع الويب  
Site web

www.inpots.finances.gov.tn

الفاكس  
Fax

71 790 550

الهاتف  
Tél

71 783 786