

21 سبتمبر 2021

داخلي
عدد: 18000 - 08 - 2021 - 761

13-3

من المكلفة بتسيير وزارة الاقتصاد و المالية و دعم الاستثمار
إلى

السيد منير الحبلي المحامي

(209 شارع الحبيب بورقيبة - الطابق الرابع - مكتب عدد 3- الكرم)

الموضوع : طلب الإعفاء من دفع معالم تسجيل حكم يقضي بقسمة عقار
المرجع : مكتوبكم بتاريخ 24 مارس 2021

تبعا لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبتم بمقتضاه الإعفاء من دفع معالم التسجيل المستوجبة على الحكم عدد 99380 الصادر عن المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 19 أفريل 2000 والقاضي بقسمة العقار موضوع الرسم العقاري عدد 58704 وذلك لسقوط حق المطالبة بالمعالم بموجب التقادم، أتشرف بأن أحيطكم علما بأن تسجيل الحكم موضوع استشارتكم يستوجب استخلاص المعالم التالية:

- معلوم التسجيل القار المنصوص عليه بالعدد 23 من الفصل 23 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي والمحدد بـ 25 دينارا عن كل صفحة من كل نسخة من الحكم،

- معلوم مقابل إسداء خدمة إجراء التسجيل المنصوص عليه بالفصل 46 من قانون المالية التكميلي لسنة 2012 كما تم تنقيحه وإتمامه بموجب الفصل 58 من قانون المالية لسنة 2016 والمحدد بـ 3 % من قيمة الفوارق المكتملة للقسمة.

- معلوم الترسيم العقاري المحدد بـ 1 % من القيمة الجمليّة للعقار موضوع القسمة.

وتقبلوا، فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن المكلفة بتسيير وزارة الاقتصاد و المالية
و دعم الاستثمار و بتفويض منها

نسخة مطابقة للأصل ترسل إلى السيد المدير العام للأداءات للدراسات و التشريعات الجبائي

يحيى الشبللي