

2021/09/27

من وزير الاقتصاد والمالية ودعم الاستثمار

805

إلى

الموضوع: حول طلب معرفة معالم التسجيل المستوجبة على عقد بيع عقار
المرجع: مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 16 جوان 2021

تبعاً لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبتم بمقتضاه معرفة معالم التسجيل المستوجبة على عقد بيع مبرم بتاريخ 17 ماي 2021 فوّتت بمقتضاه الوكالة العقارية الصناعية لشركة في قطعة أرض تشمل بناية صناعية غير مكتملة موضوع الرسم العقاري عدد 35326 أريانة، أتشرف بأن أحيطكم علماً بأنّ العقد موضوع استشارتكم لا ينتفع بأيّ نظام تفاضلي في مادة معالم التسجيل ويخضع للتسجيل بالمعلوم النسبي المستوجب على البيوعات العقارية المنصوص عليه بالعدد 1 من الفصل 20 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي والمحدّد بـ5% من ثمن البيع وذلك بالإضافة إلى معلوم الترسيم العقاري المحدّد بـ1% ومعلوم الطابع الجبائي المحدّد بـ5 دنانير عن كلّ صفحة من كلّ نسخة من العقد.

وتقبّلوا، فإتق عبارات التقدير.

والسلام
عن وزير الاقتصاد والمالية
و دعم الاستثمار وبتفويض منه

ات المندوب العام
للدراسات والترويج الجبائي
بمخى الشملال

موقع الويب
Site web

www.impots.finances.gov.tn

الفاكس
Fax

71 790 550

الهاتف
Tél

71 783 786

العنوان
002 Tunis

شارع لطيب المهيري تونس- بلعبير 1002

Adresse : +87rue taieb mhiri belvedere