

نظام الإتصال والإرشاد الإداري

سيكاد

دليل المواطن

قسيمة مخصصة للمكتب المركزي للعلاقات مع المواطن

المرجع : قرار وزير التجهيز والإسكان والتهيئة الترابية المؤرخ في
كما تمت مراجعته بالقرار المؤرخ في
الرائد الرسمي للجمهورية التونسية عدد بتاريخ

المؤسسة : الإدارة العامة للشؤون العقارية و القانونية و النزاعات
مجال الخدمة : الترخيص لمشتري مقسم من الوكالة العقارية للسكنى في تشريك غيره في ملكية
هذا العقار أو في التقويت فيه أو التخلي عنه
موضوع الخدمة : رخصة في التشريك أو التقويت أو التخلي عن ملكية مقسم تم اقتناؤه من
الوكالة العقارية للسكنى

شروط الإنتفاع بالخدمة

أن يكون الطالب مالكا للمقسم أو مؤهلا من الناحية القانونية أو مرخصا له في طلب ذلك بصفة شرعية و تقديم ما يثبت أنه
موكل له عند الإقتضاء

الوثائق المطلوبة

- 1) مطلب على ورق عادي باسم المشتري أو من يمثله قانونا
- 2) نسخة من عقد بيع أو وعد بيع مسجل
- 3) صورة من محضر تحوير
- 4) مبررات طلب الترخيص

الأجال	الأطراف المتدخلة	مراحل الخدمة
10 أيام	*الإدارة العامة للشؤون العقارية و القانونية و النزاعات	1 ايداع المطلب على الوجه الأكمل
10 أيام	*الوكالة العقارية للسكنى	2 درس المطلب
		3 موافاة الطالب بالترخيص أو رفضه

مكان إيداع الملف

المصلحة : مكتب الضبط المركزي بوزارة التجهيز و الإسكان وتهيئة الترابية
العنوان : وزارة التجهيز و الإسكان وتهيئة الترابية حي الحدائق 1002 تونس

مكان الحصول على الخدمة

المصلحة : الوكالة العقارية للسكنى
العنوان : 30 نهج الهادي الكراي 1080 تونس

أجل الحصول على الخدمة

عشرون يوماً

المراجع التشريعية و الترتيبية

-القانون عدد 21 لسنة 1973 المؤرخ في 14 أفريل 1973 المتعلق بتهيئة المناطق السياحية و الصناعية و السكنية.
-الأمر عدد 33 لسنة 1974 المؤرخ في 21 جانفي 1974 المتعلق بتنظيم و تسيير الوكالة العقارية للسكنى .
كما تم تنقيحه بالأمر عدد 986 لسنة 2001 المؤرخ في 3 ماي 2001