

## من وزيرة المالية

إلى

الموضوع : طلب الانتفاع بأحكام العدد 12 سابعا من الفصل 23 من مجلة معاليم التسجيل والطابع الجبائي  
المرجع : مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 9 ماي 2022

تبعاً لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبتم بمقتضاه الانتفاع بأحكام العدد 12 سابعا من الفصل 23 من مجلة معاليم التسجيل والطابع الجبائي المتعلق بامتياز التسجيل بالمعلوم القار لعقد شراء عقار بتونس بالعملة الأجنبية القابلة للتحويل بتاريخ 09 فيفري 2021 علماً وأنه بتاريخ 21 جانفي 2018 أي قبل تاريخ إبرامكم للعقد المذكور كنتم تشغلون خطة مدير فلسطين والقدس الشريف في الأمانة العامة لمنظمة التعاون الإسلامي الكائن مقرها بجدة بالمملكة العربية السعودية ، أشرّف بإعلامكم بأن الانتفاع بامتياز التسجيل بالمعلوم القار المشار إليه أعلاه يتوقف على إثبات الشروط التالية:

- صفة غير المقيم للمقتني على معنى التشريع المتعلق بالصرف،
- تمويل الاقتناء بالعملة الأجنبية القابلة للتحويل.
- تعلق موضوع البيع بعقار مخصص للسكن.

وفي صورة الحال، وباعتبار أنكم أدليتم بشهادة إدارية صادرة عن منظمة التعاون الإسلامي بتاريخ 10 جانفي 2022 تفيد بأنكم تشغلون صفة موظف دولي في الأمانة العامة للمنظمة منذ 21 جانفي 2018 وتثبت صفة غير المقيم في تاريخ إبرام عقد الشراء، فإنه يمكنكم الانتفاع بالتسجيل بالمعلوم القار شريطة الادلاء بما يفيد تمويل ثمن شراء المسكن بالعملة الأجنبية القابلة للتحويل.

وتقبلوا فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن وزيرة المالية وبتفويض منها