

من وزيرة المالية

إلى

N° 1115

13/10/2022

**الموضوع:** طلب توضيحات حول معلوم التسجيل التكميلي  
**المرجع:** مكتوبك الوارد علينا بتاريخ 03 أكتوبر 2022

تبعا لمكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي ذكرت بمقتضاه أنك اقتنيت بتاريخ 14 جويلية 2022 لدى شركة " \*\*\* " للبعث العقاري العقار المتمثل في مكتب موضوع الرسم العقاري عدد \*\*\*\*\* تونس بثمن قدره 560.000 دينار وذلك لاستغلاله كعيادة طبية ، وطلبت توضيحات بخصوص إمكانية إعفاءك من معلوم التسجيل التكميلي المنصوص عليه بالعدد 10 مكرّر من الفصل 20 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي، أتشرف بأن أحيطك علما بأن العقارات المعدة للاستعمال المهني والتي تتم لفائدة الذوات المعنوية أو المؤسسات الفردية الخاضعة للضريبة على الدخل حسب النظام الحقيقي معفاة من معلوم التسجيل التكميلي عملا بأحكام الفصل 20 مكرّر من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي.

وعلى هذا الأساس، فإن العقد موضوع استشارتك لا يخضع لمعلوم التسجيل التكميلي المذكور.

وتقبلي فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن وزيرة المالية وبتفويض منها

المدير العام  
للدراسات والتشريع الجبائي  
الإمامي الشنشالسي