

من وزيرة المالية

إلى

N° 131

01/02/2023

الموضوع : طلب توضيحات حول معلوم التسجيل المستوجب على عقد كراء
المرجع : مکتوبك الوارد علينا بتاريخ 25 نوفمبر 2022

تبعاً لمكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي ذكرت بمقتضاه أن شركة "*****" أبرمت عقد كراء معرّف بالإمضاء عليه بتاريخ 14 أكتوبر 2022 و 4 نوفمبر 2022 تسوّغت بمقتضاه الشركة المذكورة مجموعة من المكاتب ، وطلبت تسجيل العقد المذكور بالمعلوم القار باعتبار أن الشركة المتسوّغة تنشط في مجال المحروقات واستناداً لأحكام الفقرة "ب" من الفصل 100 من مجلة المحروقات الصادرة بموجب القانون عدد 93 بتاريخ 29 ديسمبر 1999 التي نصت على التسجيل بالمعلوم القار لجميع صفقات التزوّد والاستغلال والخدمات المتعلقة بأنشطة بحث واستغلال المحروقات والمبرمة من طرف صاحب رخصة الاستكشاف أو رخصة البحث و/أو امتياز الاستغلال وكل متعاقد معه بالبلاد التونسية ، أتشرّف بأن أحيطك علماً بما يلي:

حيث نصت أحكام الفقرة 100-ب من مجلة المحروقات على التسجيل بالمعلوم القار لصفقات التزوّد والاستغلال والخدمات المتعلقة بأنشطة بحث واستغلال المحروقات.

وحيث نصت في المقابل أحكام الفقرة 3.105 من نفس المجلة على أن التعديلات والأداءات والأتاوى المشار إليها بالفصل 100 لا تطبّق على أنشطة الاستكشاف والبحث واستغلال المحروقات إلا إذا طبقت بنفس الطريقة على مختلف أصناف الأنشطة الأخرى في البلاد التونسية.

وعلى أساس ما سبق، وباعتبار أن التشريع الجبائي الجاري به العمل في مادة معالم التسجيل والطابع الجبائي لم يتضمّن أحكاماً استثنائية في أي نشاط من الأنشطة في البلاد التونسية أو بشأن العقود المتعلقة بأنشطة بحث واستغلال المحروقات الخاضعة لمجلة المحروقات ، فإن عقود كراء العقارات التي تبرمها شركة "*****" تخضع للتسجيل بالمعلوم النسبي المحدد بـ 1% و المنصوص عليه بأحكام العدد 11 من الفصل 20 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي .

وتقبلي، فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن وزيرة المالية وبتفويض منها

المدير العام
للدراسات والتشريعات الجبائية
إلى السيد السيد السلاحي