

ف،ب  
الجمهورية التونسية  
وزارة العدل  
محكمة التعقيب

ع2019.75590 عدد القضية  
تاريخه: 2020-01-22

أصدرت محكمة التعقيب القرار الآتي :

بعد الاطلاع على مطلب التعقيب المقدم في  
2019/4/29 من الأستاذ \*\*\*\* المحامي لدى  
التعقيب.

نيابة عن : شركة \*\*\*\* في شخص ممثلها  
القانوني مقرها بعمارة \*\*\*\* البحيرة 2 تونس. محل  
مخابرتها بمكتب نائبها الأستاذ \*\*\*\* من شركة  
المحاماة \*\*\*\* و \*\*\*\* الكائن \*\*\*\* نهج غرة جوان  
ميتوافيل .

ضد: 1/ الشركة \*\*\*\* في شخص ممثله  
القانوني مقرها بنهج \*\* تونس في حق نفسها وفي  
حق شركة الاستشارة \*\*\*\*.

2/ شركة \*\*\*\* في شخص ممثله القانوني  
مقرها بنهج \*\* مدينة العلوم تونس ينوبهما الأستاذ  
\*\*\*\* والأستاذ \*\*\*\* .

طعنا في القرار الاستئنافي المدني ع-19331-دد  
الصادر بتاريخ 2019/1/08 عن محكمة الاستئناف  
بتونس والقاضي بقبول الاستئنافين الأصليين شكلا  
وفي الاصل بنقض الحكم الابتدائي والقضاء من جديد  
برفض الدعوى واعفاء المستأنفين من الشركة  
\*\*\*\* وشركة \*\*\*\* من الخطية وارجاع معلومها  
المؤمن اليهما وتغريم المستأنف \*\*\*\* في شخص

ممثله القانوني لفائدتهما بمبلغ قدره الف دينار (1000) سوية بينهما بعنوان اتعاب تقاضي واجرة محاماة وحمل المصاريف القانونية على المحكوم عليه.

وبعد الاطلاع على مسندات التعقيب المبلغة للمعقب ضدهم بتاريخ 2019/5/10 بواسطة عدل التنفيذ \*\*\*\* وعلى نسخة الحكم المطعون فيه وعلى بقية الوثائق الواجب تقديمها حسب مقتضيات الفصل 185 من م م ت .

وبعد الاطلاع على مذكرة الرد على تلك المستندات المقدمة من الاستاذ \*\*\*\* نيابة عن المعقب ضدتهما والرامية الى طلب رفض مطلب التعقيب اصلا.

وبعد الاطلاع على ملحوظات النيابة العمومية لدى هذه المحكمة والرامية الى طلب قبول مطلب التعقيب شكلا ورفضه اصلا والحجز.

وبعد الاطلاع على اوراق القضية والمفاوضة بحجرة الشورى صرح بما يلي:

من حيث الشكل:

حيث كان مطلب التعقيب مستوفيا جميع اوضاعه وصيغته القانونية مما يتجه معه قبوله من هذه الناحية .

من حيث الاصل:

حيث تفيد وقائع القضية كيفما اوردها الحكم المنتقد والاوراق التي انبنى عليها قيام المدعية في

الأصل شركة \*\*\*\* في شخص ممثلها القانوني (الطاعنة) أمام الدائرة التجارية بالمحكمة الابتدائية بتونس عارضة انه تنفيذاً لسياسة خصوصية القطاع الاقتصادي التي تبنتها الدولة منذ التسعينات عرضت عليها المدعى عليها الأولى (المعقب ضدها الأولى حالياً) اصالة عن نفسها ونيابة عن بعض المتستثمرين الآخرين ومنهم الشركة المعقب ضدها ثانياً بيع الاسهم التي يملكونها معا في شركة \*\* وانه بالاطلاع على شهادة تسجيل علمية بيع صادرة عن بورصة تونس يتبين ان شركة \*\*\*\* (التي اندمجت في مرحلة ثانية بشركة \*\*\*\* المعروضة للبيع واستوعبتها ليطلق عليهما من جديد اسم المصنع \*\*\*\* المعروضة للبيع واستوعبتها ليطلق عليهما من جديد اسم \*\*\*\* اشترت من المطلوبة الأولى وشركائها 284,558 سهم من الشركة المخصوصة أي ما يعادل 94.86 بالمائة من راس مالها مقابل 11.759.173.52 وانه بناء على كراس بشروط البيع كانت اعدته المدعى عليها الأولى تضمن عدة ارشادات معلومات خاصة بالوضعية المالية والمادية للشركة المبيعة تم ابرام كتب بيع اسهم موازي مؤرخ في 02 جويلية 2001 بين المدعية بواسطة شركة \*\*\*\* بينزرت قبل الاندماج والمطلوبة الأولى اصالة عن نفسها وفي حق المطلوبة الثانية وبقية الشركاء بمقتضى توكيل جدد فيه الطرفين شروط التعاقد وقد جاء بالفصل الاول فقرة ثانية ان المدعية قبلت الشراء استناداً على عدة معلومات صادرة عن المدعى عليها الأولى بصفتيها المذكورتين آنفاً ومنها كراس الشروط وخاصة الوضعية المالية النهائية للشركة المبيعة والمشهود بصحتها من طرف مراقب الحسابات في 1999/12/31 والوضعية المالية الموقوفة في

2000/9/30 مضية انه جاء بالفصل السادس من كتب البيع في فقرتيه السادسة والسابعة ان المدعي عليها الاولى تضمن سلامة الوضعية المالية للشركة المباعى الموقوفة من طرفها في 1999/12/31 ونزاهتها للقواعد المحاسبية التونسية الجاري بها العمل كما انها تضمن صحة حساباتها ومطابقتها لوضعيتها المالية الحقيقية مضية انه جاء بالبيان التمهيدي لعقد البيع وبالفصل الثامن منه ان كراس الشروط يعدّ جزءاً لا يتجزأ من كتب البيع يلزم المطلوبة الاولى في كل ما صرحت به كما اقتضى الفصل الرابع من كتب البيع انه يحق للمدعية تعيين مكتب مختص في تدقيق ومراقبة حساب الشركات تصادق عليه المطلوبة الاولى يتولى تدقيق ومراقبة موازنة الشركة المباعية الموقوفة نهائيا في 1999/12/31 وضيعتها الوقتية الموقوفة في 2000/9/30 على "ان يودع تقريره في ظرف 120 يوما من تسجيل عملية البيع" وبموجب اتفاقية تدقيق صادقت عليها المطلوبة الاولى عينت المدعية مكتب التدقيق ومراقبة الحسابات (\*\*\*) للقيام بالمهمة المذكورة وقد انجز المدقق المتدقق المنتدب المامورية المناطة بعهدته فحرر ثلاثة تقارير يستخلص منها نقصا في الوضعية صافية لمحاسبة الشركة المباعية المصرح بها قدره 2.455د843 ناتج عن عدم تقييد عدة احتياطات محاسبية واعباء مبررة مفصلة بعريضة الدعوى مستخلصة ان المدعى عليها الاولى اخلت بالتزاماتها التعاقدية بضمان صحة وسلامة والوضعيات المالية والتقييدات المحاسبية التي صرحت بها عند ابرام العقد كما اخلت بواجب نزاهتها ولقواعد المحاسبية مخالفة بذلك احكام الفصل 243 م ا ع وانه فضلا عن ذلك فقد ثبت ان المدعي عليها

الاولى اغفلت عن اعلام المدعية بصدور حكم عن المحكمة الابتدائية بتونس بتاريخ 17 جوان 2000 يقضي بلاخراج الشركة المبيعة من المحل التجاري الكائن بنهج \*\*\* مصرحة غلطا بكراس الشروط ان المحل المذكور في توسع الشركة منذ سنة 1975 لا غير مما اضطر المدعية الى تصالح مع مالك الجدران ودفع مبلغ 15.000 الف دينار لغاية البقاء بالمكرى كي لا يضيع حقها في الاصل التجاري منتهية الى كون المدعي عليها الاولى تسببت في خسارة للمدعية قدرها 2.455د843 وهي ملزمة عملا باحكام الفصل 275 و 277 و 278 و 1149 من م ا ع تعويض الضرر طالبة على هذا الاساس الحكم بالزام المطلبوتين متضامنتين بان يؤديا لها 2.445د843 بعنوان ارجاع قيمة الابعاء والاحتياطات المحاسبية التي اغفلت الشركة المبيعة عن تقييدها بمحاسبتها والتي ضمنت المطلبوتين صحتها و 15.000 الف دينار بعنوان ارجاع مبلغ الصلح المبرم بين المدعية ومالك جدران الاصل التجاري والفائض القانوني الجاري به العمل على هذه المبالغ الى جانب اجرة المحاماة وحمل المصاريف القانونية عليهما والاذن بالنفاذ العاجل.

- مليون وستمائة وثلاثون الف وتسعمائة واثنا عشر دينارا 1630.912د000 لقاء اصل الدين .

- اربعة آلاف وثمانمائة دينار (4.800د000) لقاء اجرة الاختبار.

- اربعمائة دينار (400د000) لقاء اجرة محاماة معدلة وحمل المصاريف القانونية عليهما ورفض

الدعوى الاصلية فيما زاد على ذلك كقبول الدعوى  
المعارضة شكلا ورفضها اصلا

فاستأنفته شركة \*\*\* ضمن القضية  
عـ33280 دد كما استأنفته المحكوم منهما ضمن  
القضية عـ33539 دد.

وبعد استيفاء الاجراءات القانونية اصدرت  
محكمة الاسـتئناف بتـونس قرارها  
عـ33280+33339 دد بتاريخ 2015/11/11  
القاضي بقبول الاستئناف الاصيلين شكلا وفي الاصل  
باقرار الحكم الابتدائي من حيث المبدأ وفي ما قضى  
به عدى فرع اصل الدين فالحظ من مبلغه الى مليون  
وسبعمائة وستة عشر الف وسبعمائة وسبعة وستين  
دينارا (1716.767.000) واعفاء المستانفة في  
القضية عـ3328 دد من الخطية وارجاع معلومها  
المؤمن اليها وتخطية المستانفين في القضية  
عـ33539 دد بالمال المؤمن وحمل المصاريف  
القانونية عليهما وتغريمهما لفائدة المستانفة في القضية  
عـ3328 دد باربعمائة دينار لقاء اتعاب التقاضي  
واجرة المحاماة .

فتعقبته المحكوم ضدهما بواسطة محاميهما  
الاستاذ \*\*\* الاستاذ \*\*\* ناسبين له خرق القانون  
وضعف التعليل وتحريف الوقائع:

فصدر القرار التعقيبي عـ37050/2016 دد  
بتاريخ 2016/7/18 بالنقض مع الاحالة، لاعادة

النظر فيها بهيئة اخرى واعفاء الطاعنين من الخطية وارجاع معلومها المؤمن اليهما كالاذن باجراء المال المؤمن بموجب قرار وقف التنفيذ لمن امنه.

على اساس انه "خلاف لما ذهبت اليه محكمة القرار المنتقد فإنه فضلا عن عدم تضمن كتب الاحالة المبرم بين الطرفين ما يفيد مصادقة سلطة الاشراف عليه فإنه يتضح بالرجوع الى الفقرتين السادسة والسابعة من الفصل السادس منه انها تضمنت تصريح من البائعة بسلامة القوائم المحاسبية الموقوفة بتاريخ 1999/12/31 ومطابقتها للقانون المحاسبي والوضعية المالية للشركة دون الاشارة الى أي ضمان من جانب الحيلة بالمطابقة وعليه فإن استناد المحكمة الى هذين البندين للقول بانهما "يشيران الى ان البائعة تضمن سلامة الوضعية المالية للشركة المباعة الموقوفة من طرفها في 1999/12/13 ونزاهتها وفق القواعد المحاسبية الجاري بها العمل كما تضمن صحة حساباتها ومطابقتها لوضعيتها المالية الحقيقية" فيه تحريف لعبارات العقد وخرق لاحكام الفصل 513 م ا ع (باعتبار ان التصريح بسلامة القوائم لا يمثل ضمانا لسلامتها ومطابقتها) وتحريف تبعا لذلك لارادة الطرفين ذلك ان كراس الشروط (الذي يتضمن جزء من التزامات الاطراف وفق ما اقتضاه الفصل الثامن من كتب الاحالة اقتضى صراحة في الفقرة الاخيرة من فصله الخامس بانه لا يمكن للمحال اليه في أي حال الرجوع على المحيل متعللا بانه تمت الزيادة في قيمة الاصول او التنقيص في قيمة الخصوم وفق ما سبق بيانه"

انه فضلا عن ذلك "فإن قراءة المحكمة لاحكام الفصل 6-6 و6-7 من كتب الاحالة على انها تكريس لضمان الطاعة يجعل من كتب الاحالة متناقضا مع كراس الشروط ومن ثم مع نفسه باعتبار ان كراس الشروط يمثل جزء منه هذا من ناحية ومن ناحية اخرى فإن قراءة المحكمة تجعل كتب الاحالة مخالفا لمبادئ المنافسة والشفافية التي جاء بها القانون عدد 1989 لسنة 1989 ذلك ان عملية خوصصة \*\*\* تمت في نطاق دعوة للمنافسة حسب كراس الشروط ضمانا للشفافية في بيع الملك العام وضمانا للمساواة بين الراغبين في الشراء وعليه فإنه طالما تضمن كراس الشروط على اساسه قدمت المطعون ضدها عرضا بالشراء تنصيصا صريحا على عدم الضمان وعدم مسؤولية البائعين عن صحة القوائم المالية فإن ارادة المشترية تكون قد اتجهت لشراء الاسهم دون ضمان لصحة هذه القوائم. وان كتب الاحالة لا يمكن ان يكون مناسبة لادراج شرط مخالف لما ورد في كراس الشروط يقتضي ضمان المحليين لقيمة الاصول او لقيمة الخصوم لما في ذلك من مخالفة الاجراءات البيع عن طريق كراس الشروط وتبعاً لاحكام قانون غرة فيفري 1989 وان استناد المحكمة الى مقتضيات البيان التمهيدي لكتب الاحالة واحكام الفصل الاول منه وليس من شأنه ان يؤسس للقول بضمان البائعة ومسؤوليتها ذلك ان تنصيص مقتضيات البيان التمهيدي للكتب وخاصة الفقرة الثانية من الفصل الاول منه ان المشترين قبلوا الاحالة وعرضوا ثمن الشراء بناء على عدة عناصر اهملها القوائم المادية للشركة المبيعة الموقوفة والمشهود بصحتها من طرف مراقبي حساباتها الى غاية موفى شهر ديسمبر 1999 والوضعية المؤقتة الموقوفة في 30 سبتمبر

2000 والتأكيد على ان هذا الاعتبار كان محددًا لرضاء المحال اليه لا يفضي الى القول باخلال البائعين عن الوفاء بصحة وسلامة القوائم والوضعية المالية للشركة يرتب المسؤولية ويوجب التعويض وان الجزاء الوحيد الذي يترتب عن ذلك هو البطلان دون ان يمتد للمسؤولية، وموجب طلب اعادة النشر المقدم من الاستاذ \*\*\* في حق شركة \*\*\* اصدرت محكمة الاستئناف بتونس قرارها عـ19331 دد بتاريخ 2019/01/08 السالف تـضمين نصه اعلاه.

فتعقبته شركة \*\*\* بواسطة نائبها الاستاذ \*\*\* ناسبة له ما يلي:

1/المطعن الاول مخالفة القانون عـ102 دد لسنة 1994 المتعلقة بتنفيذ واتمام القانون عـ9 دد لسنة 1989 المتعلقة بمساهمات والمنشات العمومية.

بمقولة ان محكمة الحكم المطعن فيه اعتبرت ان كراس الشروط هي الصيغة الوحيدة للتفويت في المساهمات العمومية وهو قول مخالف للقانون المذكور اعلاه إذ نص قانون 1989 على اساليب للخصوصة :

اولا التفويت او تبادل الاسهم او السندات التي متجها الدولة.

ثانيا / التفويت في عنصر من مكونات الاصول

ثالثا : الاندماج او الضم او الانفصالي .

رابعا: التفويت في كاتة اسهم عن طريق طلب عروض وفق كراس شروط.

وتكون بذلك محكمة القرار المنتقد حق اخطات في قراءة القانون لان المشرع لم يجعل من كراس الشروط الصيغة الوحيدة للخصوصة وقد رتبت المحكمة اثارا غير قانونية بان وصفها بالصيغة الامرة حال ان الفصل 33 اعطى امكانية فقط ولم يات بصيغة امرة كما استعملت المحكمة الفصل 96 م ح للتدليل على الصيغة الامرة للعمل بكراس الشروط وفي ذلك تاويل خاطئ للقانون وربط لا يستقيم بين عدم العمل بكراس الشروط كالية تجارية وبين الاضرار بالمؤسسة العمومية على معنى الفصل 96 م ح واستنتجت المحكمة استنتاجا مخالفا للقانون لما اعتبرت ان عملية التفويت لم يتركها المشرع \*\*\* مسيري المؤسسات العمومية واخضعها اجراءات خاصة وهو قول فيه تحريف للقانون ان تنظيم المشرع لعملية التفويت في المؤسسات العمومية يقوم ايضا على الا يتم التفويت في كتلة اسهم بصورة تمثل لمقتضياتها امكانية الحكم في الشركة والتوفيق بين ضمان ديمومة المنشأة والمحافظة على دورها الاقتصادي والاجتماعي والحصول على اعلى سعر ممكن خاصة وان عملية التفويت بمقتضى حتما الى تحكم المقننين في المنشأة اضافة الى ان هذه التقنية تمكن البائع المساهمين العموميين من اختيار بين المترشحين لاقتناء الاكثر قدرة على المحافظة على ديمومة المنشأة وفرض عدد هام من الالتزامات الواجب احترامها بعد عملية التفويت .

2/المطعن الثاني: عدم المساس بمبدأ الشفافية والمساواة بين جميع الراغبين في الشراء .

بمقولة ان ملف طلب العروض يتكون من كراس الشروط ومجموعة الوثائق التعاقدية وبالاساس عقد الاحالة ومذكرة تحوي على معلومات تقنية عن المنشأة والقطاع الذي تنتمي اليه وان كراس الشروط يذكر بالاطار القانوني لعملية الخوصصة ويهدف الى اطلاع المستثمرين الاجانب خاصة على النصوص المنطبقة على العملية والاحكام المتعلقة بنشاط المنشأة كما يتم وضع الشروط المتعلقة بالانفاذ الى غرفة المعلومات ضمن كراس الشروط علاوة على تنظيم الوثائق القانونية التي توضع على ذمة المترشحين للاقتناء بغرفة المعلومات وان كراس الشروط تتعلق بالاعمال التحضيرية والتنظيمية لعملية الخوصصة اما كتب الاحالة فيتعلق بالعلاقة القانونية الرابطة بين البائع والمشتري عند انجاز كتب البيع وانتقال الملكية وما بعدهما تبعا للقانون التجاري الخاص وعليه فإن كتب الاحالة لا مخالفة فيه لمبادئ المنافسة والشفافية على اعتبار ان الضمان المتمسك به والمنصوص عليه بكتب الاحالة هو تفعيل لحق قانون لجميع المنافسين وقوانين آمرة تتعلق بالنظام العام لا يمكن مخالفتها وهي صحة القوائم \*\*\*\* والموازنات والاصول والخصوم والاموال الذاتية وهو ما يعني بانه لم يتم رفض الضمان لباقي الراغبين في الشراء الذين قدموا عروضهم على اساس كراس شروط ويعني ايضا ان كتب الاحالة لم يدرج شروطا ويعني ايضا ان كتب الاحالة لم يدرج شرطاً مخالفا لكراس الشروط وعليه فإن القول يكون قد الاحالة يبرم لاحقا هو أمر معلوم ولا يستقيم .

3/المطعن الثالث : مخالفة القانون المتعلق بان كراس الشروط اقتضى صراحة في الفقرة الاخيرة من فصله 5 بانه لا يمكن للمحال اليه في أي حال الرجوع على المجيل متعللا بانه تمت الزيادة في قيمة الاصول والتنقيص من قيمة الخصوم.

بمقولة ان محكمة الحكم المطعون فيه اعتبرت ان كتب الاحالة متناقض مع كراس الشروط وهو قول مجاني للصواب اذ ينص الفصل 2 من كراس الشروط على :

Le cédant a le pouvoir et la quilet pour céder valablement ces actions la conclusion de l'acte de cession et l'enregistrement à la bource des valeurs nos lever de Tunis transfèrent immédiatement les droits et les obligations du cédent à l'acquéreur

وعليه فإن القول يكون لا عمل على عقد الاحال قوما تضمنه هو مخالف لمستحقته باعتبار كراس الشروط نص على انه احالة الملكية تتم مباشرة بعد ابرام عقد الاحالة والتسجيل بالبورصة وان عنوان الفصل 6 من عقد الاحالة يثبت انه لم يتضمن فقط تصريح البائعة بالسلامة وانما نص بوضوح على الضمان ايضا فقد تمت الفقرة 6 والفقرة 7 من الفصل 6 على تصريح البائعة بسلامة القوائم المحاسبة وضمانا لها بالمطابقة وما انتهجت المحكمة هو تحريف لعبارات العقد وخرق ففصل 513 م ا ع.

المطعن الرابع: بيان حقيقة مصطلحات الموازية والقوائم المالية والاصول والخصوم ونظامها القانوني وتعلقها بالنظام العام الجزائي ولا مجال لاعفاء \*

بمقولة ان الفصل 201 م ش ت ينص على انه "يعد مجلس الادارة تحت مسؤوليته عند ختم كل سنة القوائم المالية طبق قانون نظام المحاسبة للمؤسسات وجاء بالفقرة 2 منه انه يجب على مجلس الادارة ان يرفق بالموازنة قائمة في الكفاءات. وتنص المادة 77 من الامر عـ2459 دد المؤرخ في 1996/12/3 ان القوائم المالية هي الموازنة وقائمة النتائج وجدول التدفقات النقدية والإيضاحات حول القوائم المالية كما تنص نفس المادة انه تمثل الموازنة عرضا في وت معين للوضعية المالية المؤسسة في صيغة اصول وحضور واموال ذاتية واعتمادا على تلك الفصول يمكن القول ان الموازنة تعني القوائم المالية والتي هي جزء منها وتعتبر الوثائق المحاسبية للشركة من الوثائق الهامة لما للشركاء والغير من معلومات حول وصيغة الشركة وهو الى أي الذي كرسه المشرع بالمادة 6 من الاطار يالمرجعي للمحاسبة واهميته القوائم المالية فقد جرم المشرع كل ما من شأنه ان يمس صحة معلوماتها للشركاء وللغير من ذلك الفصل 223 م ش و 146 فقرة 2 و 158 ثالثا فقد جعلت تلك النصوص الهدف من هذه الافعال اخفاء الحالة الحقيقية للشركة بان يتعمد المسكرون ومع معلومات وبيانات غير صحيحة بطريقة مادية غير المعلومات المبينة كنتائج الشركة الحقيقية وبلك يمكن القول ان حمياة صحة المعلومة ثابتة من خلال بهذا التحريم وعليه لا يمكن الحديث عن اعفاء من الضمان وبالتالي لا عمل بالفقرة الاخيرة من الفصل 5 من كراس الشروط لمخالفتها للنظام العام وللصيغة الامرة للفصول

السالف ذكرها وبالتالي يجوز للطرف الذي وضع كراس الشروط وكتبه ان يعفي نفسه من المسؤولية عن الالتزامات تهم النظام العام لها الصبغ الامرة وطلب قبول التعقيب شكلا واصلا والنقض مع الاحالة.

## المحكمة

عن جملة المطاعن لترابطها ووحدة القول فيها:

وحيث عدد القانون المنظم لعمليات خصخصة المؤسسات والمساهمات العمومية التقنيات التي يمكن للسلطة العمومية اتباعها إذا ما رغبت في اعادة هيكلة المؤسسة ما وتنقسم تلك التقنيات في ثلاثة اقسام اساسية (بيع سندات مساهمة) او بيع اصول (Cession d'actifs) او هيكلة بالمعنى الدقيق للكلمة (اندماج شركة في اخرى Fusion او انقسام شركة scission) وان السلطات العمومية تختار احد التقنيات دون الاخرى او المزج بينها وان الحرية التي تتمتع السلطة العمومية في ذلك لا تقيدها سوى ضرورات السوق ووضع المؤسسة موضوع عملية اعادة الهيكلة كصيغة الاحالة كما هو في دعوى الحال.

وحيث اطرا المشرع عملية الاحالة باجراءات شكلية تقتضي ان تتولى "الجنة تطهير المنشآت ذات المساهمات العمومية واعادة هيكلتها" ابداء رايها في برنامج التطهير واعادة هيكلتها " ابداء رايها في برنامج التطهير واعادة الهيكلة وشروط تنفيذ (الفصل 24) وبعد تحوير قانون 1989 بموجب القانون عـ102 دد لسنة 1994 المؤرخ في اول اوت 1994 اضيف الفصل رابعا الذي تضمن انه "يمكن بيع

كتلة اسهم عن طريق طلب عروض وفق كراس شروط لفائدة شخص مادي او معنوي او مجموعة اشخاص ماديين او معنويين ومنه فإن كراس هو الذي يحدد العناصر الأساسية للعقد المزمع ابرامه ويقتصر الراغب في الشراء على الانضمام اليه وتحديد الثمن الذي يقبل به الشراء، وقد عاينت محكمة الاستئناف، دون تحريف منها للوقائع، ان كراس الشروط كان يتضمن تنصيحا صريحا بعدم ضمان بقوله "ان تقدير العارض لقيمة العادلة للاسهم موضوع طلب العروض هو شان خاص به، ولا يمكنه في أي حال ان يرجع على المحيل متعللا بانه تمت الزيادة في قيمة الاوصل ان التنقيص في قيمة الخصوم".

وحيث تمت فتح عرض الاحالة على مقتضى مضمون كراس الشروط الذي من اهم ما تضمنه بالفقرة الاخيرة: "ان تقدير العارض للقيمة العادلة للاسهم موضوع طلب العروض هو شان خاص به ولا يمكنه في أي حال ان يرجع على المحيل متعللا بانه تمت الزيادة في قيمة الاصل ان التنقيص في قيمة الخصوم".

وحيث تكون على هذا الاساس عروض الشراء تكون بدون ضمان وعلى اساس نفس الشروط المدرجة في كراس الشروط ويحرر كل راغب في الشراء عرضه المالي حسب صيغة موحدة مضبوطة سلفا من طرف البائع بحيث يكون التزام المشتري نافذا غير معلق على شرط وغير متضمن لاي احتراز فيصرح فيه العارض بصريح العبارة بالتنقيص التالي "ان العارض اطلع على الوثائق الاجتماعية وقدر من وجهة نظره وتحت مسؤوليته الوضعية المادية للمؤسسة" كما تضمن كتب العرض تصريحا "بان العارض يخضع ويلتزم باحترام كراس الشروط بدون أي استثناء".

وحيث ان شرط "الضمان" المدرج بكتب البيع (كتب الاحالة) الذي تم توقيعه لاحق هو مجرد شكلية تضاف لتبادل

الرضا لغاية معارضة الغير بالبيع وخاصة للقيام باجراءات الايداع بالمحكمة والتسجيل ببورصة الاوراق المالية بتونس (الفصل 71 من قانون 14 نوفمبر 1994)، ولا يفتح المجال لاعادة التفاوض في شروط البيع وعلى وجه الخصوص لادراج شرط مخالف لما ورد في كراس الشروط يقتضي ضمان المحيلين لقيمة الاصول او لقيمة الخصوم وان وجد فهو مخالف للفصل 33 رابعا من القانون عدد المؤرخ في اول فيفري 1989 كما تم تنقيحه بالقانون عدد 102-د لسنة 1994 المؤرخ في اول اوت 1994 ولاجراءات البيع عن طريق كراس الشروط ولا يمكن العمل به فالعرض والقبول تم وفق كراس الشروط وان زيادة ضمانات اضافية يكتب الاحالة لم تسمح بها كراس الشروط يعد خرقا لمبدأ الشفافية والمساواة بين جميع الراغبين في الشراء وبما يحمي المال العام فلا يجوز تغيير موضوع التعاقد دون احترام مبادئ الدعوة للمنافسة والشفافية وعليه فإنه لا يمكن ان تدرج في عقد الاحالة شروطا مخالفة لما ورد في كراس الشروط ومنها الشرط الذي يقتضي ضمان المحيلين لقيمة الاصول او لقيمة الخصوم لما في ذلك من مخالفة الاجراءات البيع عن طريق كراس الشروط وتبعاً لذلك لاحكام قانون غرة فيفري 1989 (تناول المجلس الدستوري الفرنسي نفس المسألة التي نحن نحن بصددتها في قرار مؤرخ في يومي 25-26 جوان 1986 فصرح (الصفحة 4 من القرار) *que le choix des acquirers ne devra procéder d'aucun privilège* وينتج عن ذلك ان المساهم العمومي يخضع لقيود خاصة عندما يقوم ببيع مساهمته ويفقد حرته في تحديد شروط العقد النهائي بصورة خارجة مضمون كراس الشروط).

وحيث لا تخفي ايضا الصبغة الامرة للفصل 33 رابعا من قانون 1989 ذلك ان احكام قانون اعادة هيكلية المؤسسات العمومية لها صبغة أمرة بالنظر الى اتصالها بحماية المال العام من جهة وبحمائية المساواة بين العارضين والشفافية من

جهة اخرى وان مخالفتها تؤدي الى الاضرار بالمؤسسة التي تساهم فيها الدولة بصورة مباشرة او غير مباشرة او الى تحقيق منفعة للغير على حسابها.

وحيث سايرت محكمة الحكم المطعون القرار التعقيبي السابق في القضية عـ2016-37050-دد الذي تضمن انه "وحيث فضلا عن ذلك فإن قراءة المحكمة لاحكام الفصل 6-6 و7-6 من كتب الاحالة على انها تكريس لضمان الطاعنة يجعل من كتب الاحالة متناقضا مع كراس الشروط ومن ثمة مع نفسه باعتبار ان كراس الشروط يمثل جزءا منه هذا من ناحية ومن ناحية اخرى فإن قراءة المحكمة تجعل كتب الاحالة مخالفا لمبادئ المنافسة والشفافية التي جاء بها القانون عـ9 دد لسنة 1989م ذلك ان عملية خوصصة \*\*\* تمت في نطاق دعوة للمنافسة حسب كراس الشروط ضمانا للشفافية في بيع الملك العام وضمانا للمساواة بين الراغبين في الشراء وعليه فإنه طالما تضمن كراس الشروط الذي على اساسه قدمت المطعون فيه ضدها عرضا بالشراء تضمنا لتنقيصا صريحا على عدم الضمان وعدم مسؤولية البائعين عن صحة القوائم المالية فإن ارادة المشتري تكون قد اتجهت لشراء الاسهم دون ضمان... وعلى هذا الاساس تمت المصادقة على عرضها من طرف اللجنة المعنية وسلطة الاشراف وفق ما هو ثابت من اوراق وان في تعسف المحكمة في قراءة هذا الفصل 6 جزمها بانه منح ضمان للمعقب ضدها والحال انه تم رفض هذا الضمان لباقي الراغبين في الشراء الذين قدموا عروضهم على اساس كراس الشروط يجعل عقد الاحالة مخالفا لقانون اعادة هيكلة المؤسسات الذي ارسى اجراءات شكلية صارمة للتعاقد تكفل الشفافية والمساواة بين جميع الراغبين في الشراء". وحيث احسنت محكمة القرار المنتقد تطبيق القانون وعللت قرارها تعليلا سليما ووضحت المطاعن غير وجيهة وتعين ردها.

ولهذه الاسباب

قررت المحكمة قبول مطلب التعقيب شكلا  
ورفضه اصلا وحجز معلوم الخطية المؤمن.

وصدر هذا القرار بحجرة الشورى يوم الاربعاء  
22 جانفي 2020 عن الدائرة المدنية الرابعة المترتبة  
من رئيسها السيد المنصف الكشو وعضوية  
المستشارين السيدة نجوى الغربي والسيد محمد معز  
العروسي وبمحضر المدعي العام السيد حسن بالحاج  
عبد الله وبمساعدة كاتبة الجلسة السيدة عائدة اسكندر.

**وحرر في تاريخه**