

26/12/2023

من وزيرة المالية
إلى

N° 1463

الموضوع : طلب توضيحات حول معرفة معالم التسجيل المستوجبة على كتب تنازل
المرجع : مكتوبك الوارد علينا بتاريخ 15 ديسمبر 2023

تبعاً لمكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبت بمقتضاه معرفة معلوم التسجيل المستوجب على كتب تنازل دون مقابل مبرم بتاريخ 31 أوت 2023 تعلق بتنازل السيدة ، لفائدة ابنتها ، على حق الانتفاع في العقار موضوع الرسم العقاري عدد ، أتشرف بأن أحيطك علماً بأن عقود التنازل دون مقابل تعتبر عقود هبة ويطبق عليها نفس نظام التسجيل المطبق على إحالات الملكية دون مقابل حيث تخضع لمعلوم التسجيل الموظف على قيمة الشيء الموهوب والمحدد حسب درجة القرابة بين الواهب والموهوب له.

وعلى أساس ما سبق، فإن كتب التنازل دون مقابل موضوع استشارتك يخضع لمعلوم التسجيل الموظف على الهبات بين الأسلاف والأعقاب والمحدد في صورة الحال بـ 30 ديناراً عن العقد المنصوص عليه بأحكام العدد 18 ثالثاً من الفصل 23 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي يضاف إليه معلوم الترسيم العقاري المحدد بـ 100 دينار طبقاً لأحكام الفقرة الثانية من الفصل 26 من القانون عدد 88 لسنة 1980 المؤرخ في 31 ديسمبر 1980 المنقح بالفصل 25 من القانون عدد 100 لسنة 1981 المؤرخ في 31 ديسمبر 1981.

وتقبلي فائق عبارات التقدير.

والسلام

عن وزيرة المالية وبتفويض منها

المدير العام
للدراسات والتشريع الجبائي
يحيى المشعلاني