

من وزيرة المالية

26/10/2023

إلى

N° 1206

الموضوع: حول طلب توضيحات جبائية  
المرجع: مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 18 أكتوبر 2023

تبعاً لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي ذكرتم بمقتضاه أن شركة "أبرمت بتاريخ 19 ماي 2023 مع وكالة استغلال الغابات عقد بيع بالمزاد العلني لمقطع من الرمال تم تسجيله واستخلاص معلوم التسجيل النسبي المحدد بـ 2,5% المستوجب في شأنه، كما بينتم أنه تم فسخ العقد المذكور بمقتضى عقد الفسخ المؤرخ في 5 أكتوبر 2023 باعتبار أنه تبين أن المقطع هو ملك خاص للدولة، وتطلبون تبعاً لذلك تمكينكم من استرجاع المعلوم النسبي المدفوع بعنوان تسجيل عقد البيع ومنحكم المعلوم القار لتسجيل عقد الفسخ، أتشرف بأن أحيطكم علماً بما يلي:

طبقاً لأحكام العدد 12 من التعريفة الواردة بالفصل 20 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي تخضع البيوعات العمومية للمنقولات لتسجيل بالمعلوم النسبي المحدد بـ 2,5%.

وحيث أن أحكام العدد 12 من الفصل 20 المذكور أعلاه تتعلق قصراً بالبيوعات العمومية للمنقولات ولا تشمل عقود فسخها فإن عقد فسخ البيع موضوع استشارتكم يسجل بالمعلوم القار المحدد بـ 30 ديناراً عن كل صفحة من كل نسخة من العقد وذلك طبقاً لأحكام العدد 22 من الفصل 23 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي.

من جهة أخرى وعملاً بأحكام الفقرة II من الفصل 74 من مجلة معالم التسجيل والطابع الجبائي لا يمكن إرجاع معالم التسجيل المستخلصة طبقاً للقانون على العقود المفسوخة إلا إذا تم الفسخ بموجب حكم أو قرار اكتسب نفوذ ما اتصل به القضاء.

وتقبلوا فائق عبارات التقدير.

والسلام  
عن وزيرة المالية وبتفويض منها

المنيل العام  
لدراسات التشريعات الجبائي  
يحيى المشمالسي