

5 جوان 2016

1792

من وزير المالية
إلى

الموضوع حول تسجيل عقد اتفاق صلح
المرجع : - مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 20 أبريل 2016

لقد طلبتم بمقتضى مكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه توضيحات حول معالم التسجيل المستوجبة بعنوان تسجيل عقد الاتفاق المتعلق بتنازل السيدة . والسيد أبناء السيد لفائدة السيد ، عن طابق علوي لعقار وذلك لتدارك خطأ إدماج هذا العقار ضمن عملية التسجيل العقاري مقابل طرح القضية المدنية المنشورة لدى المحكمة الابتدائية بنابل للمطالبة بتطبيق الفصل 337 من مجلة الحقوق العينية .

وجوابا ، أتشرّف بأن أحيطكم علما بان عقد الاتفاق المذكور يتضمن نقلا بمقابل لعقار مسجل وبالتالي فهو يخضع للتسجيل بالمعلوم النسبي الموظف على بيع العقارات والمحدد بـ 5% من قيمة العقار المفوت فيه وذلك بالإضافة الى استخلاص معلوم الترسيم بالسجل العقاري المحدد بـ 1% و معلوم الطابع الجبائي المحدد بـ 3 دنانير عن كل ورقة من كل نسخة من العقد و الى خطايا التأخير المستوجبة طبقا للتشريع الجاري به العمل. لاس

وتقبلوا، فائق عبارات التقدير والاحترام

والسلام

مختار
مختار
مختار