



من وزيرة المالية

N° 2977

26/10/2016

إلى

الموضوع: حول معلوم تسجيل شهادة رفع يد  
المرجع : مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 28 سبتمبر 2016

لقد ذكرتم بمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه أنكم أبرمتم مع بنك عقدي قرض معرف بالإمضاء عليهما في 23 ديسمبر 2009 وموثقين برهون على العقارات موضوع الرسوم العقارية عدد تونس وعدد تونس وعدد تونس. وبينتم أنه وبتاريخي 10 و 14 أوت 2012 تحصلتم من البنك المذكور على شهادتي رفع يد لكامل مبلغ القرض وقع تسجيلهما واستخلاص المعلوم الراجع لإدارة الملكية العقارية في شأنهما، إلا أنه وباعتبار سهو البنك ضمن شهادتي رفع اليد عن ذكر العقار موضوع الرسم العقاري عدد تونس فقد قام البنك المذكور بتاريخ 28 سبتمبر 2012 بإصدار شهادة رفع يد ثالثة تحتوي كامل مبلغ القرض وعدد الرسم العقاري الذي لم يقع ذكره في الشهادتين الأولى والثانية وعند تقدمكم لإجراء تسجيل هذه الشهادة تمت مطالبتكم بدفع المعلوم الراجع لإدارة الملكية العقارية المستوجب بنسبة 0,2% من قيمة الحق المعني بعنوان رفع اليد عن الرهن العقاري. وطلبتكم على هذا الأساس توضيحات بهذا الشأن.

وجوابا، أتشرف أن أحيطكم علما بان المعلوم المذكور غير مستوجب بعنوان شهادة رفع اليد المؤرخة في 28 سبتمبر 2012 باعتبار أن هذا المعلوم قد استخلص كاملا بمناسبة تسجيل شهادتي رفع اليد الأولى والثانية.

وتقبلوا، فائق عبارات التقدير.

والسلام  
عن وزيرة المالية والتشريع المالي  
الإمضاء: سهام بوغديري نمصية