

2886

من المديرة العامة للدراسات والتشريع الجبائي

إلى

السيد المدير العام للأداءات

الموضوع: حول استرجاع معالم تسجيل مستخلصة على اقتناء أرض فلاحية مخصصة لإنجاز استثمار فلاح
المرجع: إحالتكم عدد 7653 بتاريخ 28 سبتمبر 2016

تبعاً لإحالتكم المشار إليها بالمرجع أعلاه والتي طلبتم بمقتضاها إبداء الرأي في مكتوب السيد رئيس المركز الجهوي لمراقبة الأداءات بأريانة حول تمكين السيد ، من استرجاع معلوم التسجيل المدفوع بعنوان عقد اقتناء عقار فلاح مخصص لإنجاز استثمار فلاح وذلك عملاً بأحكام العدد 4 من الفصل 30 من مجلة تشجيع الاستثمارات، أتشرف بأن أحيطكم علماً بأن الانتفاع بالامتياز المطلوب يستوجب توفر الشروط التالية :

1- أن تكون الأرض المقتناة أرضاً فلاحية على معنى التشريع الجاري به العمل أي مخصصة للإنتاج الفلاحي أو الغابي أو لأنشطة مرتبطة مباشرة بذلك أو مصنفة كأرض فلاحية بأمثلة التهيئة العمرانية المصادق عليها.

2- أن تكون الأرض المقتناة مخصصة لإنجاز استثمار فلاح على معنى الفصولين 5 و 27 من مجلة تشجيع الاستثمارات ويتعرض هذا الشرط قيام المعنى بالأمر بإنجاز برنامج استثماري يمكن من استغلال هذه الأرض كلياً للإنتاج الفلاحي أو لأنشطة الخدمات المرتبطة به.

3- أن يقدم مطلب الاسترجاع في أجل أقصاه سنة من تاريخ التصريح بالاستثمار (التصريح الأصلي) وثلاث سنوات من تاريخ الاستخلاص.

والسلام
المدير العام
للدراسات والتشريع الجبائي
الإدارة: سهام بوغديري نصيبية