

من وزير المالية
إلى

الموضوع: حول الانتفاع بسقوط الحق بمرور الزمن
المرجع: مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 28 جانفي 2016

لقد أفدتم بمقتضى مكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه بأنكم عند خلاص المعلوم على الأراضي غير المبنية بعنوان سنوات 2013 و2014 و2015 و2016 المستوجب على قطعة الأرض تمت مطالبتكم بالمعلوم على الأراضي غير المبنية بعنوان سنتي 2011 و2012 فطلبتم معرفة هل يمكنكم الانتفاع بسقوط الحق بمرور الزمن مبيّنين أن القابض المذكور لم يقم بأي إجراء لقطع التقادم.

وجوابا، بشرّفني إعلامكم أن المعلوم على الأراضي غير المبنية يستوجب بتاريخ غرة جانفي من كل سنة على الأراضي غير المبنية الموجودة في ذلك التاريخ كما يستوجب على الأراضي التي تصبح خاضعة للمعلوم المذكور خلال السنة ابتداء من تاريخ دخولها ميدان التطبيق.

ويستوجب المعلوم على الأراضي غير المبنية على مالك الأرض وتقوم الجماعة المحلية بإعلام المطالب بالمعلوم بواسطة رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو بواسطة إعلام يمضى نظير منه من قبل المعني بالأمر بمبلغ المعلوم وبعناصر التوظيف مع منحه أجلا للاعتراض عند الاقتضاء. ويستخلص المعلوم بواسطة جدول تحصيل يتضمن اسم المطالب بالمعلوم ولقبه وعنوانه وموقع العقار بكل دقة والمعلوم السنوي المستوجب.

ويكتسي جدول التحصيل الصبغة التنفيذية بإمضائه من قبل رئيس الجماعة المحلية ويعتمد لاستخلاص المعلوم بالنسبة إلى كامل الفترة التي شملها الإحصاء.

ويتم تتبع استخلاص المعلوم بالنسبة إلى كل مدين بمقتضى نسخة مستخرجة من جدول التحصيل مؤثر عليها من قبل قابض المالية محتسب الجماعة المحلية.

وطبقا لأحكام الفصل 27 من المجلة المذكورة يمكن للجماعة المحلية تدارك الإغفالات التي وقعت معاينتها في أساس المعلوم وكذلك الأخطاء المرتكبة في تطبيق نسبه إلى انتهاء السنة الثالثة الموالية للسنة المستوجب بعنوانها المعلوم. غير أنه في صورة وجود مبالغ مثقلة قبل الفترة التي شملها التقادم فإنها تبقى مستوجبة.

وبالنسبة إلى الحالة الخاصة وفي صورة ثبوت عدم قيام بلدية سوسة بإجراءات توظيف المعلوم وتنقيله لدى قابض المالية وبإجراءات قطع التقادم فلا يمكنها مطالبتكم بدفع المعلوم على الأراضي غير المبنية بعنوان سنتي 2011 و2012 باعتبارها مشمولة بالتقادم.

وتقبلوا، سيدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه
الوزير العام للدراسات
والتحقيق الاقتصادي

الإمضاء : هيبية جراد اللواتي