الجمهورية التونسية
وزارة المالية
MINISTERE DES FINANCES

الإدارة العامة للدراسات والتشريع الجبائي
D.G.E.L.F
DIRECTION GENERALE DES ETUDES
ET DE LA LEGISLATION FISCALES

25 ماي 2015

1017

مـن وزيـر الماليـة

إلـى

الموضـــوع: حول المعلوم على الأراضي غير المبنية
المرجـــع : مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 27 أفريل 2015

تبعا لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي أفدتم بمقتضاه أن بلدية التضامن طالبتكم بدفع المعلوم على الأراضي غير المبنية من سنة 2000 إلى حدود سنة 2015 بعنوان أرض مسيّجة ومشجّرة ورثتها عن والدك ومقام عليها عقار مبني طالبين إعفاءكم من دفع المعلوم المذكور، يشرّفني إعلامكم أن المعلوم على الأراضي غير المبنية يوظف على مالك الأرض وتقوم الجماعة المحلية بإعلام المطالب بالمعلوم بواسطة رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو بواسطة إعلام يمضى نظير منه من قبل المعني بالأمر بمبلغ المعلوم وبعناصر التوظيف مع منحه أجلا للاعتراض عند الاقتضاء. ويستخلص المعلوم بواسطة جدول تحصيل يتضمن خاصة إسم المطالب بالمعلوم ولقبه وعنوانه ومقر العقار بكل دقة والمعلوم السنوي المستوجب.

ويمكن للجماعة المحلية تدارك الإغفالات التي وقعت معاينتها في أساس المعلوم وكذلك الأخطاء المرتكبة في تطبيق النسب إلى انتهاء السنة الثالثة الموالية للسنة المستوجب بعنوانها المعلوم و تبقى المبالغ المثقلة قبل الفترة التي شملها التقادم مستوجبة.

وبالنسبة إلى الحالة الخاصة وفي صورة قيام بلدية التضامن بإجراءات توظيف المعلوم وتثقيله لدى قابض المالية والقيام بإجراءات قطع التقادم والاستخلاص كما هو مبين أعلاه فإن المعلوم يبقى مستوجبا بالنسبة إلى الفترة الفاصلة بين سنوات 2000 و2015.

وتقبلوا، سيـــــدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسّـــلام
عن وزير المالية وبتفويض منه

المدير العام للدراسات
والتشريع الجبائي
الإمضاء : حبيبة جراد اللواتي

موقع الواب : www.impots.finances.gov.tn Site web
الفاكس : 71.790 550 Fax
الهاتف : 71.784 700 / 71.790 504 Tél
العنوان : 15 نهج عبد الرحمان الجزيري 1002 تونس
Adresse : 15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tunis
س.ف