

15 سبتمبر 2015

1890

من وزير المالية
إلى

الموضوع: حول المعلوم على الأراضي غير المبنية
المرجع: مكتوبكم الوارد علينا بتاريخ 11 سبتمبر 2015

تبعا لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبتم بمقتضاه مدكم برأينا بخصوص توظيف المعلوم على الأراضي غير المبنية من قبل بلدية المرسى على قطعة الأرض موضوع الرسم العقاري عدد التي تمتلكها شركة " ، يشرفني إعلامكم أنه طبقا للتشريع الجاري به العمل يوظف المعلوم على الأراضي غير المبنية بنسبة 0,3% على أساس الثمن الوارد بالعقد الذي أصبح بموجبه المطالب بالمعلوم مالكا للعقار. غير أنه إذا كانت هذه القيمة تقل عن معدل الأسعار المتداولة بالمنطقة المعنية فإنه يتم ضبط القيمة على أساس عقود التنظير المتعلقة بأراض متواجدة بنفس المنطقة للأراضي موضوع التوظيف من حيث خصائص الأرض ومساحتها ووجهة استغلالها.

وتقبلوا، سيدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه

الهادي العام للدراسم
والتشريع الجبائي

الإستناء: حبيبة جراد اللواتي