

28 ديسمبر 2015

من وزير المالية
إلى

3122

موقع الويب
Site web

www.impots.finances.gov.tn

الفاكس
Fax

71.790 550

الهاتف
Tel

71.790 504

71.784 700 / 71.790 504

العنوان
Titre

15 نجع

عبد الرحمن الجزيري 1002 تونس

Adresse : 15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tunis

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

الموضوع: حول توظيف معلوم رخص البناء من قبل بلدية
المرجع: مكتوبكم عدد 207978 الوارد علينا بتاريخ 21 ديسمبر 2015

لقد أحلتكم إلينا بمقتضى مكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه عريضة تقدّم بها المواطنون
و حول اعتزام بلدية توظيف المعلوم على رخص البناء بمناسبة
إضافة طوابق جديدة لبناية قديمة متصلة على رخصة بناء مستخلصة المعاليم وذلك على أساس
المساحة الجمالية للعقار وطلبتكم مدّكم برأينا في الموضوع.

وجوابا، يشرفني إعلامكم أنه طبقا للتشريع الجاري به العمل يوظف المعلوم على رخص البناء
أو تمديدها أو تجديدها على البناءات الفردية والبناءات الجماعية ويحتسب المعلوم على أساس
المساحة المغطاة بالنسبة إلى البناءات الفردية ومساحة كل شقة بالنسبة إلى البناءات الجماعية
ويتراوح المعلوم بين 15 دينار و750 دينار بالنسبة إلى المعلوم القار و0,1 دينار و1 دينار بالنسبة
إلى المعلوم الإضافي وذلك طبقا للتعريف المنصوص عليها بمقتضى أحكام الأمر عدد 3236 لسنة
2013 المؤرخ في 02 أوت 2013.

وبالنسبة إلى الحالة الخاصة وطبقا لأحكام المنشور المشترك عدد 7 بتاريخ 09 جوان 2015
فإنه يتعيّن على بلدية توظيف المعلوم على رخص البناء على المساحة الجمالية لكل شقة طبقا
للشريحة الموافقة لها والواردة بالأمر المذكور أعلاه وذلك بالنسبة إلى المعلوم القار والمعلوم
الإضافي مع طرح المعلوم على رخص البناء المدفوع سابقا بعنوان الرخصة الأصلية والموظف
على البناية القديمة المزمع توسعتها.

والسلام
عن وزير المالية وبتفويض منه

التشريع الجماعي
والتشريع الجماعي

الإمضاء: حبيبة جراد اللواتي

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122

3122