

2015/12/11

من وزير المالية

2961

موقع الويب :  
Site web

www.impots.finances.gov.tn

الفاكس :  
Fax

71.790.550

الهاتف :  
Tél

71.790.504 / 71.790.700 / 71.784.700

العنوان : 15 نهج عبد الرحمن الجزيري 1002 تونس  
Adresse : 15 rue Abderrhmane Eljazziri 1002 Tunis

**الموضوع:** حول الجهة المطالبة بتقديم نسخة من وصل إيداع التصاريح الجبائية المستوجبة للثلاث سنوات السابقة  
**المرجع:** مکتوبکم الوارد علينا بتاريخ 12 أكتوبر 2015

تبعاً لمکتوبکم المشار إليه بالمرجع أعلاه والذي طلبتم بمقتضاه توضيحات حول إلزامية تقديم التصاريح الجبائية للدخل عند تسجيل كتب تکميلي يتعلّق بكتب وقع تسجيله سابقاً، يشرفني إعلامکم أنه طبقاً لأحكام الفصل 109 من مجلة الحقوق والإجراءات الجبائية كما تمّ تنقيحه بالفصل 11 من قانون المالية التكميلي لسنة 2014 يستوجب خاصة تسجيل عقود كراء العقارات تقديم نسخة من وصل إيداع آخر تصريح مستوجب بعنوان الضريبة على الدخل أو الضريبة على الشركات.

كما يستوجب تسجيل عقود نقل ملكية العقارات أو الحقوق المتعلقة بها وعقود نقل ملكية الأصول التجارية أو كرائها إيداع التصاريح الجبائية المستوجبة للثلاث سنوات السابقة.

ويكون الطرف المنتفع بالخدمة هو المطالب في جميع هذه الحالات بتقديم ما يفيد امتثاله للواجبات الجبائية والمتمثل في الاستظهار بوصولات إيداع التصاريح الجبائية.

وعلى هذا الأساس فإن لم يكن موضوع الكتب التكميلي كراء عقار أو نقل ملكية عقار أو الحقوق التابعة لها أو كراء أصل تجاري أو نقل ملكيته كما هو مبيناً أعلاه فإن تسجيله لا يستوجب الاستظهار بوصولات إيداع التصاريح الجبائية.

هذا ولمزيد التوضيح يرجى مَدّ مصالحني بنسخة من العقد الذي تمّ تسجيله ونسخة من العقد التكميلي المتعلّق به.

وتقبّلوا سيدي، فائق عبارات التقدير والاحترام.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه  
التوقيع العام للتصاريح  
والتشريع الجبائي  
الإمضاء: حبيبة جراد اللواتي