

20 أكتوبر 2016

من وزيرة المالية
إلى

2874

الموضوع: حول أحكام الفصل 26 من قانون المالية التكميلي لسنة 2015
المرجع: مکتوبکم الوارد بتاريخ 05 أكتوبر 2016

لقد ذكرت بمقتضى مکتوبکم المشار إليه بالمرجع أعلاه أنکم تحصلتم سنة 2003 على قرض سكني من بنك الإسکان بقيمة 28.000 دينار خصص لاقتناء مسکن، مبین أنه منذ ذلك التاريخ وإلى غاية سنة 2015 تخلد بذمتکم مبلغ 10.156,500 دينار بعنوان أقساط غير خالصة، بالإضافة إلى الأقساط التي لم يحل أجلها والتي تقدر بـ 7.317,585 دينار.

كما أفدتم أنه بهدف خلاص کامل الدين، تحصلتم خلال سنة 2016 على قرض تدعيم بقيمة 19.044,730 دينار من نفس البنك سيتم تسديده على 240 شهرا. فطلبتم معرفة هل يمكنكم الانتفاع بأحكام الفصل 26 من قانون المالية التكميلي لسنة 2015.

جوابا، يشرفني إعلامکم أن الطرح المنصوص عليه بالفصل 26 المذكور يشمل فقط الفوائد المتعلقة بالقروض المخصصة لاقتناء أو لبناء محل معد للسكنى لا تتعدى قيمة اقتنائه أو بنائه مبلغ 200.000 دينار والتي يحل أجل استخلاصها ابتداء من غرة جانفي 2016.

هذا وتستنثى من الطرح المذكور فوائض التأخير المستوجبة في صورة عدم سداد القرض في الأجل.

بالتالي، وفي الحالة الخاصة، وباعتبار أنکم تحصلتم على قرض تدعيم بقيمة 19.044,730 دينار خصص لإعادة شراء القرض الذي تحصلتم عليه خلال سنة 2003 لاقتناء مسکن والذي لم تتمكنوا من سداده، فإنه يمكنكم الانتفاع بطرح الفوائض فقط في حدود الجزء منها المتعلق بالأقساط التي يحل أجل استخلاصها ابتداء من غرة جانفي 2016 والتي تمثل الأقساط المخصصة لاقتناء المسکن المذكور. ولا يشمل الطرح فوائض التأخير المستوجبة بعنوان عدم سداد أقساط هذا القرض في الأجل وكذلك فوائض القرض الثاني.

مع العلم أنه للانتفاع بهذا الطرح، يمكن الاعتماد على الفوائض المضمنة بجدول تسديد القرض السكني الأول.

وتقبلوا، سيدي، فائق عبارات الاحترام والتقدير.

والسلام

عن وزيرة المالية وبتفويض منها
للشؤون المالية والتدقيق
الإمضاء: سهام بوغديري نهمية