



2- في صورة اختيار مسك المحاسبة يمكن إدراج العقارات موضوع التسويغ ضمن الموازنة على أساس قيمتها في تاريخ إدراجها ويتم ذلك على مستوى الموازنة المتعلقة بالنشاط الأصلي أو على مستوى الموازنة الخاصة بالمدخيل العقارية.

3- بصرف النظر عن النظام الجبائي للمدخيل العقارية في مادة الضريبة على الدخل، يستوجب الأداء على القيمة المضافة في الحالة الخاصة على عمليات الكراء لفائدة شركة صناعية بنسبة 18% باعتبار أنكم تمارسون نشاطا خاضعا للأداء على القيمة المضافة علاوة على تسويغ العقارات.

ويتم دفع الأداء على القيمة المضافة المستوجب على مستوى التصريح الشهري بعنوان كل المدخيل الخاضعة للأداء المذكور دون التفريق بين أصنافها. كما يمكنكم طرح الأداء على القيمة المضافة القابل للطرح وفقا لأحكام الفصل 9 من مجلة الأداء على القيمة المضافة على مستوى التصريح الشهري.

وتقبلوا، سيدي، فائق عبارات الاحترام والتقدير.

والسلام

عن وزير المالية وبنفويض منه

المدير العام للدراسات  
والتشريع الجبائي

الامضاء : حبيبة جراد اللواتي