الإدارة العامة للدراسات والتشريع الجبائي
D.G.E.L.F
DIRECTION GENERALE DES ETUDES ET DE LA LEGISLATION FISCALES

وزارة المالية

21 جويلية 2016

2185

من وزيـــر الماليـــة
إلى

الموضوع: حول الخصم من المورد بعنوان أكرية

المرجع: مكتوباكم بتاريخ 15 و21 جوان 2016

لقد ذكرتم بمقتضى مكتوبيكم المشار إليهما بالمرجع أعلاه أنّه في إطار عقد كراء محل ألزم أحد المتسوغين بدفع معينات كراء كاملة لفائدة مالك المحل (بالاستعانة للتنفيذ بالقوة العامة) للفترة المتراوحة من شهر فيفري إلى شهر أكتوبر 2013، أي دون قيامه بالخصم من المورد وأنه قام خلال فترة لاحقة بدفع مبالغ الخصوم المستوجبة بهذا العنوان للقباضة المالية الراجع لها بالنظر مستدلا بتصريح بالضريبة لشهر ديسمبر 2013 وبوصل خلاص. فطلبتم معرفة هل يحق للمتسوغ المذكور تبعا لحكم صادر في الغرض مطالبة المالك باسترجاع مبالغ الخصم من المورد المدفوعة وتسليمه شهادة فى الخصم المذكور.

جوابا، يشرفني إعلامكم أنه طبقا للتشريع الجبائي الجاري به العمل، يبقى الخصم من المورد في كل الحالات مستوجبا على المبالغ المدفوعة بعنوان معينات الكراء بصرف النظر عن سند الدفع. مع العلم أنّ الخصم من المورد لا ينجرّ عنه التخفيض من معينات الكراء المضبوطة بالأحكام القضائية باعتبار أنّ المبلغ الصافي من الخصم من المورد المدفوع يكون مصحوبا بشهادة في الخصم من المورد بعنوان الأكرية الذي يمثل دين مالك العقار على خزينة الدولة يحقّ له طرحه من الضريبة السنوية المستوجبة عليه لاحقا.

هذا، ويستوجب الخصم من المورد على الشخص الذي يدفع معينات الكراء سواء كان الدفع لحسابه أو لحساب الغير.

على هذا الأساس وفي الحالة الخاصة، وباعتبار أن المتسوغ موضوع مكتوبيكم دفع معينات الكراء كاملة إلى المالك دون القيام بالخصوم من المورد المستوجبة بهذا العنوان وقام في مرحلة لاحقة بدفع الخصوم من المورد غير المنجزة إلى الخزينة، فإنه لا يمكن للمتسوغ المذكور في كلّ الحالات مطالبة المالك المنتفع بالمبالغ موضوع الخصم باسترجاع مبالغ الخصوم من المورد المذكورة وذلك بصرف النظر عن الحكم القاضي بخلاف ذلك.

وتقبلوا، سيدي فائق عبارات الاحترام.

والســـلام

عن وزير المالية وبتفويض منه

المديرة العامة للدراسات والتشريع الجبائي

موقع الواب : www.impots.finances.gov.tn Site web
الفاكس : 71.790 550 Fax
الهاتف : 71.784 700 / 71. 90 504 Tél
العنوان : 15 نهج عبد الرحمان الجزيري 1002 تونس
Adresse : 15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tuinis
ص.ب