



26 جويلية 2016

المالية العامة والعلوم الضريبية
D.G.E.L.F.
DIRECTION GENERALE DES ETUDES
ET DE LA LEGISLATION FISCALES

من وزير المالية
إلى

2215

الموضوع: حول الانتفاع بأحكام الفصل 26 من قانون المالية التكميلي لسنة 2015

المرجع: مكتوبك الوارد بتاريخ 10 جوان 2016

لقد ذكرت بمقتضى مكتوبك المشار إليه بالمرجع أعلاه أنك تعملين ببلدية تونس وأنتك تحصلت سنة 2010 على قرض بقيمة 40.000 دينار لاقتناء مشترك مع زوجك لمسكن قيمته 63.000 دينار كما بينت أنه في إطار تطبيق أحكام الفصل 26 من قانون المالية التكميلي:

– قامت إدارة الشؤون المالية لبلدية تونس بتمكينك من طرح 60 % فقط من فوائض سنة 2016،

– تم حرمانك من الانتفاع بالطرح بعنوان الأشهر الأربعة الأولى للسنة باعتبار أنه تم تطبيق الطرح بالنسبة للفوائض المستوجبة ابتداء من تاريخ تقديم المطلب.

وطلبت بالتالي توضيحات حول الموضوع.

جوابا، يشرفني إعلامك أنه يتبين من خلال الوثائق المصاحبة لمكتوبك أنك اقتنيت مع زوجك مسكن (اقتناء مشترك) وأنتك تحصلت على قرض سكني تتكفلين بموجبه بدفع أقساط القرض حيث لا يتدخل الزوج إلا بصفته ضامنا. كما يتبين أن قيمة القرض 40.000 دينار منها 32.500 مخصصة لاقتناء المسكن.

على هذا الأساس، وفي صورة إدلائك لوثيقة مسلمة من قبل البنك تبين الجزء من الفوائض المتعلقة بالقسط المخصص لاقتناء المسكن ولجدول تسديد أقساط القرض ممضى من طرف المؤسسة البنكية المقرضة وحاملة لخطمها ومتضمنة لحسابك البنكي المعني بعملية التسديد، فإنه يمكنك الانتفاع بالطرح الكلي للفوائض المتعلقة بالقسط من القرض المخصص لاقتناء المسكن أي 32.500 دينار باعتبارك تتحملين بمفردك خلاص كامل القرض.

موقع الويب :
Site web

www.impots.finances.gov.tn

التاكس :
Fax

71.790 550

الهاتف :
Tél

71.790 504

71.784 700 / 71.790 504

العنوان :
Adresse

15 نجع عبد الرحمن الجوزي 1002 تونس

15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tunis

موقع الويب :
Site web

www.impots.finances.gov.tn

التاكس :
Fax

71.790 550

الهاتف :
Tél

71.790 504

71.784 700 / 71.790 504

العنوان :
Adresse

15 نجع عبد الرحمن الجوزي 1002 تونس

15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tunis

موقع الويب :
Site web

www.impots.finances.gov.tn

التاكس :
Fax

71.790 550

الهاتف :
Tél

71.790 504

71.784 700 / 71.790 504

العنوان :
Adresse

15 نجع عبد الرحمن الجوزي 1002 تونس

15 rue Abderhmane Eljaziri 1002 Tunis

موقع الويب :
Site web

www.impots.finances.gov.tn

التاكس :
Fax

71.790 550

الهاتف :
Tél

71.790 504

71.784 700 / 71.790 504

وتجدر الإشارة إلى أنه بالنسبة لسنة 2016، يمكنك الانتفاع بطرح كل الفوائد المتعلقة بالسنة المذكورة وذلك حتى في صورة إيداعك لمفك خلالها. هذا وفي صورة انتفاعك بالامتياز بصفة منقوصة تبعا لطرح الفوائد المتعلقة فقط بالأشهر الموالية لتاريخ تقديم المطلب، يمكنك الانتفاع بطرح الفوائد التي لم يتسن لك طرحها من قاعدة الخصم من المورد وذلك من الدخل الجملي عند إيداع التصريح السنوي بالضريبة على الدخل.

وتقبلي، سيدي، فائق عبارات الاحترام.

والسلام

عن وزير المالية وبتفويض منه

المدير العام
للدراستات والتشريع الضريبي

الإهداء: سهام بوغديري نصيبة