



2020/12/21

مذكرة

6699

إلى

السيد رئيس المركز الجهوي لمراقبة الأداءات

الموضوع: حول منح نظام توقيف العمل بالأداء على القيمة المضافة بعنوان إقتناء عقار لفائدة شركة "\*\*\*\*\*".  
المرجع: مكتوبكم عدد 6068 بتاريخ 21 أوت 2020.

وبعد، لقد تضمن مكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه أن شركة "\*\*\*\*\*" مؤسسة صناعية مصدرة كليا تقدمت بطلب الحصول على شهادة ظرفية في توقيف العمل بالأداء على القيمة المضافة بعنوان اقتناء عقارين في إطار توسعة لنشاطها وتطلبون إيضاحات حول إمكانية إسنادها الإمتياز المذكور خاصة وأنه تم رفض مطلبها بعنوان أحد العقارين سألني الذكر في مناسبة سابقة بإعتبار أنها إستظهرت بوعد بالبيع في الغرض يحمل تاريخ سابق لتاريخ شهادة إيداع تصريح بالإستثمار وأنّ وضعيتها الجبائية غير مسواة.

وجوابا، أحيطكم علما أنه بإعتبار أنّ الشركة تقدمت بعقود وعد بالبيع تحمل تواريخ لاحقة لتاريخ شهادة إيداع التصريح بالإستثمار التي بحوزتها وأنّ هذه العقارات ضرورية لنشاطها فإنه يمكنها الإنتفاع بالإمتياز المطلوب بعنوان إقتناء العقارين المذكورين أعلاه شريطة الإستجابة لبقية شروط الإنتفاع بالإمتياز وخاصة منها تغيير هيكله الإستثمار وذلك بإدراج العقار الثاني ضمنها وتسوية وضعيتها الجبائية طبقا لأحكام الفصل 111 من مجلة الحقوق والإجراءات الجبائية.

التقدير العام للأداءات

الإمضاء: سمحي السريدي