

ANNEXE N° 18
SYSTEME D'INFORMATION ET DE
COMMUNICATION ADMINISTRATIVE
SICAD

Guide du Citoyen

Case réservée au Bureau Central des Relations avec le Citoyen

Référence : Arrêté du Premier ministre du
tel que modifié par l'arrêté du
(JORT n° du)

Organisme : Imprimerie Officielle de la République Tunisienne.

Domaine de la prestation : Journal Officiel de la République Tunisienne (annonces du tribunal immobilier).

Objet de la Prestation : Publication d'une procédure d'immatriculation foncière d'un immeuble.

Conditions d'obtention

- Se présenter aux services du tribunal immobilier de Tunis ou l'un de ses sièges auxiliaires pour accomplir les formalités légales nécessaires et payer le montant de l'annonce par un mandat postal.

Pièces à fournir

Les pièces sont remises au tribunal immobilier et à sa demande.

Etapes de la prestation	Intervenants	Délais
1 – Réception des annonces	Bureau d'ordre central	Le jour même
2 – Vérification des annonces et éventuellement les mandats y afférents	S/D des publications officielles	2 jours
3 – Impression et publication	Les services techniques	4 jours

Lieu de dépôt du dossier

Service : Tribunal immobilier.

Adresse : Tunis ou l'un des sièges auxiliaires.

Lieu d'obtention de la prestation

Service : Tribunal immobilier.

Adresse : Tunis ou l'un des sièges auxiliaires.

Délai d'obtention de la prestation

Les annonces d'immatriculation foncière sont publiées dans un délai de 7 jours à compter du jour qui suit leur dépôt par le tribunal immobilier auprès des services de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne.

Références législatives et/ou réglementaires

- Code des droits réels promulgué par la loi n° 65-5 du 12 février 1965, tel que modifié et complété par la loi n° 97-68 du 27 octobre 1997 et notamment ses articles 322, 323 et 345.

Arrêté du Premier ministre du 19 novembre 1994, fixant les tarifs du Journal Officiel de la République Tunisienne et de la publicité légale, réglementaire et judiciaire, tel que modifié par l'arrêté du 13 octobre 1998.

1 - Liste des bureaux de vente de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne

SIEGE SOCIAL

Radès
Adresse : 40 Boulevard Farhat Hached
Radès – Médina 2098 – Ben Arous
Tél. : lignes groupées : 216 (71) 434.211
Fax : 216 (71) 434.234

Gafsa
Adresse : Avenue Ibn Khaldoun
Rue du Citron Daouaïf - 2143
Tél. : 216 (76) 221.987
Fax : 216 (76) 221.987

BUREAUX DE VENTE

Tunis
Adresse : 1, Rue Hannon
Tunis 1001
Tél. : 216 (71) 349.637
Fax : 216 (71) 349.637

LES BUREAUX RELEVANT DE L'AGENCE DE PROMOTION INDUSTRIELLE (GUICHETS UNIQUES)

Tunis
Adresse : 63, rue de Syrie
Tél. : 216 (71) 792.144 – 874.600
Fax : 216 (71) 800.115

Campus Universitaire
Adresse : Boulevard 7 novembre
Tunis 1060
Tél. : 216 (71) 884.595
Fax : 216 (71) 884.595

Sousse
Adresse : Cité de la Caisse Nationale de Retraite et de Prévoyance Sociale – Rue du Ribat
Tél. : 216 (73) 222.404

Sousse
Adresse : Cité de la Caisse Nationale de Retraite et de Prévoyance Sociale – Rue du Ribat – Sousse 4000
Tél. : lignes groupées : 216 (73) 225.495
Fax : 216 (73) 225.495

Sfax
Adresse : Imm. L'API Route de Gabès Km 1
Tél. : 216 (74) 224.320

Sfax
Adresse : Cité de la Caisse Nationale de Retraite et de Prévoyance Sociale – Souk des Olivers
Route de Gremda Sfax - 3000
Tél. : 216 (74) 236.750
Fax : 216 (74) 236.752

Medenine
Adresse : Imm. Du Développement 4119
Tél. : 216 (75) 648.499
Fax : 216 (75) 641.747

Jendouba
Adresse : Immeuble de la Caisse Nationale de Retraite et de Prévoyance Sociale – Centre Commercial
Cité Essanabel Jendouba – 8122
Tél. : 216 (78) 606.133
Fax : 216 (78) 606.133

Kasserine
Adresse : Rue Sufeitela Cité Ezzouhour 1200
Tél. : 216 (77) 471.015

Bizerte
Adresse : 126 Rue Ibn Khaldoun – Bizerte - 7000
Tél. : 216 (72) 439.750
Fax : 216 (72) 439.750

Siliana
Adresse : Rue Taieb Mehiri
Tél. : 216 (78) 871.516
Fax : 216 (78) 871.517

2 – Les comptes courants de l'Imprimerie Officielle de la République Tunisienne

Tunis :
C.C.P. N° 17. 001 00000000 61015 - 85
S.T.B. : Tunis 10.000.0000576088.788.79
B.N.A. : Tunis 03. 000 0100115006046 - 07
U.I.B. : Agence Afrique 12 001 000 35 00 701 004/30
A.T.B. : Agence Mégrine 01.100.028 1104 2433 87 90
Banque du Sud (Liberté) : 04 1020 024047001997 - 74
S.T.B (Mégrine) : 10 106 045 225 2069 788 51
B.I.A.T. (Mégrine) : 08 2030 005230 000028 - 29
Banque du Sud (Radès) : 04. 1000 094047001039 - 69

Sousse :
S.T.B. : 10 609 089 1004125 788 86

Sfax :
B.I.A.T. : 08 70300044 30 000018 - 67