

**SYSTEME D'INFORMATION ET DE  
 COMMUNICATION ADMINISTRATIVE  
 SICAD**

**GUIDE DU CITOYEN**

**Case réservée au Bureau Central des Relations avec le Citoyen**

Référence : Arrêté du ministre de ..... en date du .....  
 Tel que modifié par l'arrêté en date du .....  
 ( Jort N° ..... du ..... )

**Organisme :** .....Office National du Tourisme Tunisien (ONTT)  
**Domaine de la prestation :** Investissement touristiques  
**Objet de la prestation :** Accord de principe pour la réalisation d'un projet touristique.

**Conditions d'obtention**

- Disponibilité de terrain dans une zone touristique aménagée
- Disponibilité de terrain aménagé en dehors d'une zone touristique

**Pièces à fournir**

- Demande écrite décrivant le programme envisagé
- Fiche promoteur à remplir
- Pour les projets situés en dehors des zones touristiques aménagées, compléter le dossier par :
  - plan de situation échelle 1/2000 ou 1/5000
  - Copie du titre foncier ou levée topographique
  - Certificat de propriété du terrain ou contrat d'achat ou promesse de vente.
  - \* Accords des autorités régionales et administratives concernés (gouverneurs, municipalité)

Etapes	Intervenants	Délais
- Dépôt du dossier - Examen par le comité de coordination des options - Réponse	- Direction de la promotion des investissements. - Commissariat Régional au Tourisme - l'Agence Foncière Touristique - Autorités régionales (Gouvernorat-Municipalité -INP)	45 jours à partir de la date de dépôt de dossier

**Lieu de dépôt du dossier**

**Service :** Direction de la Promotion des Investissements ou Commissariat Régional au Tourisme  
**Adresse :** 51, Avenue de la Liberté 1002 Tunis

**Lieu d'obtention de la prestation**

**Service :** DPI  
**Adresse :** 51, Avenue de la liberté – 1002 tunis

**Délai d'obtention de la prestation**

45 jours à partir de la date de dépôt du dossier

- Loi 90-21 du 19 mars 1990 portant code des investissements touristiques (articles 3,5,6,7 et 8)  
 - Loi 93-120 du 27/12/1993 portant code d'incitation aux investissements.