

من وزيرة المالية
إلى

2026/01/06

N° 1393

الموضوع : حول نظام الأداء على القيمة المضافة المطبق على عملية كراء محل معدّ للاستعمال الإداري.

المرجع : مكتوبكم الوارد بتاريخ 9 ديسمبر 2025.

تبعا لمكتوبكم المشار إليه بالمرجع أعلاه المتضمن طلب معرفة نظام الأداء على القيمة المضافة المطبق بعنوان عملية كراء المباني لفائدة الدولة أو مؤسسات عمومية.

وجوابا يشرفني إعلامكم أنه عملا بأحكام التشريع الجبائي الجاري به العمل، تخضع للأداء على القيمة المضافة بنسبة 19 % عمليات كراء المحلات المعدة للإستعمال المهني أو الإداري المنجزة من قبل الأشخاص المعنويين أو الأشخاص الطبيعيين الخاضعين للأداء على القيمة المضافة في النظام الحقيقي بموجب نشاط آخر.

والسلام
عن وزيرة المالية وبتفويض منها

الطبيب العام
للدراسات والتشريع الجبائي
يحيى الشملالي

موقع الويب :
Site web

www.impots.finances.gov.tn
Fax

الفاكس : 71.790.550
Tél

الهاتف : 71.783.786

العنوان : 71 شارع الطبيب الميحيي تونس - بلفيدير 1002
Adresse : +87rue taieb mihi belvedere 1002 Tunis