

الجمهورية التونسية

وزارة العدل

محكمة التعقيب

ع 70383 دد القضية

تاريخ القرار 2026/02/16

أصدرت محكمة التعقيب القرار الاتي:

بعد الاطلاع على مطلب التعقيب المؤرخ في 01/04/2024 المضمن تحت عدد 1378
المقدم من المكلف العام بنزاعات الدولة في حق وزارة أملاك الدولة و الشؤون العقارية
ضد :

1 ***** - ***** القاطن بالمنطقة حرف " D " عمادة ***** من

معتمدية ***** من ولاية *****

2 ***** - ***** القاطن بالمنطقة حرف " D " عمادة ***** من

معتمدية ***** من ولاية *****

3 ***** -بنت ***** القاطنة بالمنطقة حرف " D " عمادة *****

من معتمدية ***** من ولاية *****

4 ***** -بنت ***** القاطنة بالمنطقة حرف " D " عمادة *****

***** من معتمدية ***** من ولاية *****

طعنا في الحكم النهائي الصادر في مادة المسح العقاري عن فرع المحكمة العقارية ب*****

تحت عدد 46436 بتاريخ 2024/02/01 و القاضي:

1) برفض معارضة المكلف العام بنزاعات الدولة لعدم الجدية

2) قبول تداخل ***** و ***** و *****

3) الغاء القطعة ***** و تعويضها بالقطع ***** و ***** و *****

ثالثا : ما يفيد تبليغ المعقب عريضة الطعن وأسبابه إلى المعقب ضده المحكوم له بالتسجيل أو خلفائه بواسطة رسالة مضمونة الوصول مع الإعلام بالبلوغ أو بواسطة عدل منفذ. على المعقب ضده إذا أراد الجواب أن يقدم بواسطة محام لدى التعقيب إلى كتابة المحكمة مذكرة في دفاعه ومؤيداته بعد اطلاع محامي الطاعن عليها وذلك خلال مدة لا تتجاوز الثلاثين يوما من تاريخ تبليغه عريضة الطعن وأسبابه. و حيث ادلى المعقب باصول مكاتيب تبليغ مستندات الطعن الى المعقب ضدهم دون الادلاء بما يفيد إيداع مراسلات مضمونة الوصول اثباتا لتبليغ مستندات الطعن برسائل مضمونة الوصول مع الاعلام بالبلوغ فضلا عن عدم الادلاء ببطاقات الاعلام بالبلوغ و كانت إجراءات التبليغ غير مستوفية لموجباتها الشكلية. و حيث يتبين ان المعقب لم يحترم مقتضيات الفصل 357 ثالثا في ما يتعلق بالادلاء بما يفيد تبليغ عريضة الطعن وأسبابه إلى المعقب ضدهم مما يترتب عنه سقوط الطعن بالتعقيب و اتجه تبعا لذلك رفض مطلب التعقيب شكلا

ولهااته الأسباب

قررت المحكمة رفض مطلب التعقيب شكلا. صدر هذا القرار بحجرة الشورى بتاريخ 2026/02/16 عن الدائرة المدنية الثالثة و العشرين المتركة من رئيسها السيد ***** وعضوية المستشارين السيدتين ***** و ***** و ***** و بحضور المدعي العام السيدة ***** و بمساعدة كاتب الجلسة السيد ***** و حرر في تاريخه.