

ع / ك

الجمهورية التونسية

وزارة العدل

المحكمة العقارية بتونس

الدائرة الاستئنافية الثالثة للتحيين

عدد القضية : 938

تاريخ الحكم : 2014 / 7 / 9

### حكم استئنافي

أصدرت الدائرة الاستئنافية الثانية للتحيين بالمحكمة العقارية بتونس عند انتصابها للقضاء في مادة التحيين بجلستها العمومي المنعقدة يوم 09 جويلية 2014 برئاسة السيد رياض الموحلي وعضوية المستشارين السيدين نبيل الرازقي وإسماعيل الحاجي وبمساعدة كاتبة الجلسة السيدة لبنى المعشوي

الحكم الآتي بيانه : بعد الاطلاع على مطلب الاستئناف المقدم حصبة بطاقة خلاص المعاليم القانونية بتاريخ 09 / 07 / 2013 من طرف الأستاذة) .  
المحامي في حق . طعنا في حكم التحيين عدد 41321 الصادر بتاريخ 10 / 5 / 2012 عن دائرة الرسوم المجمدة بالمحكمة العقارية بتونس والقاضي نسه :

أولا : التشطيب على التنصيص المتعلق بالمطلب الحالي المدرج بالرسم العقاري عدد . بتاريخ 1 / 9 / 2010 عدد 231 .

ثانيا : رفض المطلب .

### المحكمة

وبعد الاطلاع على أحكام القانون عدد 34 لسنة 2001 المؤرخ في 10 أفريل 2001 والمتفق بالقانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 المتعلق بتحيين الرسوم العقارية

وبعد الاطلاع على قرار السيد رئيس المحكمة العقارية الصادر بتاريخ 25 / 9 / 2013 والقاضي بإحالة الملف على الدائرة الاستئنافية الثالثة للتحيين وبعد الاطلاع على ما يفيد تقييد مطلب الاستئناف الحالي قيذا احتياطيا بالرسم العقاري عدد

وبعد الاطلاع على مطلب الرجوع في الاستئناف المقدم من الأستاذ  
المحامي نيابة عن المستأنف المؤرخ في 4 جويلية 2014

وحيث يحق قانونا لطالب الاستئناف العدول عن طعنه طالما كان لا يتعارض  
وحقوق غيره وهو الأمر المتوفر في قضية الحال وعليه لا يسع المحكمة إلا  
الاستجابة لطلب الرجوع في الاستئناف والإذن بالتشطيب بالرسم العقاري  
المذكور على القيد الاحتياطي المتعلق بالطعن الحالي.

لذا ولهذه الأسباب

قضت المحكمة بقبول طلب الرجوع في الاستئناف وإعفاء الطاعن من  
الخطية وإرجاع معلومها المؤمن إليه والإذن لإدارة الملكية العقارية بالتشطيب  
بالرسم العقاري على القيد الاحتياطي المتعلق بالطعن الحالي.  
وحرر في تاريخه