

ع / ك  
الجمهورية التونسية  
وزارة العدل  
المحكمة العقارية بتونس  
الدائرة الاستئنافية الثانية للتعيين  
عدد القضية : 918  
تاريخ الحكم 2014 / 4 / 1

### حكم استئنافي

أصدرت المحكمة الاستئنافية الثانية للتعيين بالمحكمة العقارية بتونس عند انتصابها للقضاء في مادة التعيين بجلستها العمومية المنعقدة يوم 2014 / 4 / 1 برئاسة السيد وجدي الهديلي وعضوية المستشارين السيدين نفيسة العلاني وسنية المشرقي وبمساعدة كاتبة الجلسة فاتن الحمادي الحكم الآتي بيانه :

بعد الاطلاع على مطلب الاستئناف المقدم صحبة بطاقة خلاص المعاليم القانونية بتاريخ 21 جوان 2013 من طرف الأستاذ (ة) \*\*\*\*\* في حق

\*\*\*\*\* و \*\*\*\*\*

طعنا في حكم التعيين عدد 6118 الصادر بتاريخ 2012 / 6 / 1 عن المحكمة العقارية المركزية (فرع) بتزرت والقاضي نصه :

يرفض المطلب

وبعد الاطلاع على أحكام القانون عدد 34 لسنة 2001 المؤرخ في 10 أفريل 2001 والمنقح بالقانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 وبعد الاطلاع على قرار السيد رئيس المحكمة العقارية المؤرخ في 2014 / 01 / 15 القاضي بإحالة الملف على الدائرة الاستئنافية الثانية للتعيين وبعد الاطلاع على ما يفيد تنفيذ مقتضيات الحكم المطعون فيه وإدراجه بالرسم العقاري عدد \*\*\*\*\*

وبعد الاطلاع على ما يفيد تقييد مطلب الاستئناف قيادا احتياطيا بالرسم  
العقاري المذكور \*\*\*\*\*

وحيث قبل الخوض في الأصل تقدم الأستاذ \*\*\*\*\* في حق منوبه  
بمطلب في الرجوع في الاستئناف بتاريخ 2014/2/24

وحيث أن حق الطعن بالاستئناف في أحكام التحيين وفق أحكام الفصل 28  
جديد من القانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 لا يمنع من  
طلب الرجوع فيه ولا يسع المحكمة إلا الاستجابة له وإرجاع مال الخطية لمن  
أمنه والتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق به طالما تحقق لها أن طلب الرجوع  
صادر ممن له الصفة ولا يتعلق بحقوق غيره وهو الأمر المتوفر في قضية الحال  
مما يتجه معه قبول مطلب الرجوع في الاستئناف

لذا ولهذه الأسباب

قضت المحكمة بقبول مطلب الرجوع في الاستئناف والإذن لإدارة الملكية  
العقارية بالتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق بالمطلب الحالي وإعفاء  
المستأنف من الخطية المؤمنة

وبذلك وضع التصريح في التاريخ المبين أعلاه وأمضت عليه هيئة المحكمة  
وحرر في تاريخه