

**MINISTERE DES DOMAINES DE L'ETAT
ET DES AFFAIRES FONCIERES**

Décret gouvernemental n° 2019-774 du 24 juillet 2019, portant expropriation pour cause d'utilité publique de parcelles de terre sises à la délégation de Bizerte sud Gouvernorat de Bizerte nécessaires à la réalisation d'une liaison permanente A4 de la ville de Bizerte (deuxième tronçon liant le Lac de Bizerte et la route locale n° 438 par la route nationale n° 11).

Le chef du gouvernement,

Sur proposition du ministre des domaines de l'Etat et des affaires foncières,

Vu la constitution,

Vu la loi n° 2016-53 du 11 juillet 2016, relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique,

Vu le décret Présidentiel n° 2016 - 107 du 27 août 2016, portant nomination du chef du gouvernement et de ses membres,

Vu le décret Présidentiel n° 2017- 43 du 17 mars 2017, portant nomination de deux membres du gouvernement,

Vu le décret Présidentiel n° 2017- 124 du 12 septembre 2017, portant nomination de membres du gouvernement,

Vu le décret Présidentiel n° 2018- 69 du 30 juillet 2018, portant nomination d'un membre du gouvernement,

Vu le décret n° 2018 - 125 du 14 novembre 2018 portant nomination des membres du gouvernement,

Vu l'arrêté du chef du gouvernement du 13 mars 2017 portant fixation de la composition de la commission des acquisitions au profit des projets publics et les procédures de son fonctionnement,

Vu l'avis du ministre des affaires locales et de l'environnement,

Vu le rapport de la commission d'acquisition au profit des projets publics de Bizerte,

Vu l'avis du tribunal administratif,

Vu la délibération du conseil des ministres,

Prend le décret gouvernemental dont la teneur suit:

Article premier - Sont expropriées, pour cause d'utilité publique au profit de l'Etat, en vue d'être incorporées au domaine public routier pour être mises à la disposition du ministère de l'équipement de l'habitat et de l'aménagement du territoire, des parcelles de terre, sises à la délégation de Bizerte sud Gouvernorat de Bizerte nécessaires à la réalisation d'une liaison permanente A4 de la ville de Bizerte (deuxième tronçon liant le Lac de Bizerte et la route locale n° 438 par la route nationale n° 11) entourées d'un liseré rouge sur les plans annexés au présent décret gouvernemental et présentées au tableau ci-après :

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
1	250 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 1 du plan du TF n° 130698 / 17872 Bizerte	130698 / 17872 Bizerte	08a 49ca	08a17ca	Foufou Charles
2	251 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 7 du plan du TF n° 133132 / 33342 Bizerte	133132 / 33342 Bizerte	06a 37ca	La totalité de l'immeuble	Foufou Florence
3	265 266 270 du plan TPD n° 85803	Non Immatriculées		02a 84ca 00a 57ca 12a 98ca	1-Héritiers Manena Bouafia 2-Najla bent Tabib
4	267 du plan TPD n° 84853 objet de la R I n° 20644 Bizerte	R I n° 20644 Bizerte		02a 08ca	Sabeur Kerimi
5	271 du plan TPD n° 85836 objet de la R I n° 16026 Bizerte	R I n° 16026 Bizerte		01a 00ca	Yacine Khalfi
6	272 du plan TPD n° 84855 objet de la R I n° 16026 Bizerte	R I n° 16026 Bizerte		00a 92ca	Ahmed Kamoun

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
7	278 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 68022 Bizerte	68022 Bizerte	0 ha 02a 55ca	Les parts indivises de la propriétaire mentionné à droite de la parcelle citée à gauche d'une Superficie de 01a42ca	Faouzi ben Mbarek ben Ali Drawi
8	279 du plan TPD n° 84852 objet de la R I n° 21176 Bizerte	R I n° 21176 Bizerte		02a74ca	Houcine ben Hachani ben Abdallah Messai
9	288 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 5613 / 379 Bizerte	5613 / 379 Bizerte	0ha 71a94ca	00a 01ca	1-Harbi ben Abdallah ben Saad Sandi 2-Chokri ben Omar ben Mohamed ben Selimane 3-Mustapha ben Salah ben Mohamed Dhakouani 4- Mohamed Azhar ben Mansour ben Mohamed Dhawadi 5-Mohamed ben Habib ben Kilani Dhakouani 6- Salem ben Omar ben Saïdane Riahi 7-Mariam bent Ahmed ben Khemais Kabtani 8-Hamadi ben Béchir ben Belgacem ben Gharib 9-Nejia bent Omar ben Ali Kermit 10-Mohamed Naceur ben Hasouna ben Belgacem Aroubi 11- Mahjoub ben Mohamed Lâabidi ben Khalfallah Khalki 12-Taoufik ben Arbi ben Lakhdar Cherni 13-Omar ben Saïdane Riahi 14-Cherifa bent Mohamed El Marnisi 15-Safia bent El Mostari Kacem16- Nesrine 17-Oussema les deux derniers enfants de Mohamed ben Omar ben Saïdane Riahi 18- Aroussia bent Haj Abderrahman Sfaxi 19-Houda bent Mohamed Hedi ben Haj Abdel Wahed Sfaxi 20- Ibrahim ben Hamadi ben

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
					Taieb Yarmani 21- Lamia bent Hamadi ben Mohamed Ayari 22- Abdeljalil ben Mohamed Azhar ben Mansour Dhaouadi 23- Yousef ben Younes ben Youssef ben Aïfa Kouki 24- Joumâa bent Ahmed ben Salah jendoubi 25- Alia bent Mohamed Tahar Guemara 26- Mohamed ben Bechir ben Mohamed Annabi 27- Habib ben Saad ben Mohamed ben Abdallah 28- Thouraya bent Hedi ben Khalifa Hichri 29- Mohamed Habib ben Thabet Zaïnine 30- Omar Maher ben Abdelmajid ben Idriss Maâmer 31- Abderraouf ben Bechir ben Abderrahman 32- Nouredine ben Ahmed ben Mohamed Tiwiri 33- Mohamed ben Nouredine ben Ahmed Tiwiri 34- Mohsen ben Lakhdar ben Salah Ghanjéti 35- Souad bent Ahmed Jalouli 36- Siwar bent Abdeljalil ben Hassan Smichi 37- Haïtham ben Mahjoub ben Salah Jemiaï 38- Lotfi ben Abdallah ben Taieb Gharbi 39- Bechir ben Mabrouk ben Othman Boughanmi 40- Nader ben Hassan ben Mohamed Balaâzi 41- Haykel ben Ali ben Abderrahman Semiaï
10	291 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 5 du plan du TF n° 9871/ 1423 Bizerte	9871/ 1423 Bizerte	0ha 35a75ca	03a41ca	Jamil ben Selimane ben Mohamed Nouayki

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
11	292 (1)(2)(3)(4)(5) (6)(7)(8)(9)(10) (11)(12)(13) du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 19 du plan du TF n° 132203/ 23464Bizerte	132203 / 23464Bizerte	3ha 73a 09ca	53a 07ca	1-Mohamed Habib 2-Faiza les deux enfants de Tahar Ben Arbi Malijebtou 3- Lamia bent Abdelkarim Madoura 4-Tahar 5-Fatma 6-Nabil 7-Rachid les quatre derniers enfants de Arbi ben Tahar Malijebtou 8- Habiba bent Mustapha ben Salah Jaziri 9-Mohamed 10- Mondher les deux derniers enfants de Habib ben Mohamed Sfar 11-Hichem ben Hedi Essid 12- Abdessalem ben Mohamed ben Salah Asfour 13-Fatma bent Lakhdar Trabelsi 14-Rafik ben Abdessalem ben Mohamed Asfour 15- Rafika bent Habib ben Ali Selini 16- Abdelkarim ben Ali ben Houcine Mechergui 17- Nouri ben Salah ben Ali Ghouili 18-Omar ben Othmane ben Mohamed Mandili 19-Rahma bent Abdessalem ben Mohamed Asfour 20- société Total 21- Mahfoudh ben Salah Saïdi 22- Daniel Louisiane Katherine Biki 23- Laila Malijebtou 24-Vinson Karim Malijebtou 25- Khaled ben Bechir ben Yahia Abbessi 26- Bechir ben Mohamed ben Hamadi Bouzid 27- Maroua bent Noureddine ben Hattab
12	293 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 3 du plan du TF n° 9328 / 131026 / 19366 Bizerte	9328 / 131026 / 19366 Bizerte	0ha 69a 56ca	Les parts indivises des propriétaires mentionnés à droite de la parcelle citée à gauche d'une Superficie de 07a 75ca	1-Essia 2-Farida les deux filles de Chedhli ben Hedi ben Mohamed El Khadhar Kzedri 3- Mohamed Habib ben Ali ben Mansour ben Nasser
13	294 du plan TPD n° 84864	Non Immatriculée		00a76ca	Souad Bejaoui

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
14	295 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 68384 Bizerte	68384 Bizerte	0ha 70a 95ca	58a 29ca	1-Mounir 2-Nejia 3- Naziha 4- Rebha les quatre enfants de Habib ben haj Mustapha Sebaï 5- Manena bent Mansour ben Mohamed Gharbi 6-Fathia 7- Rachida 8- Rafika les trois dernières filles de Mohamed dit Hamadi ben Mustapha Sebaï 9- Abdelkarim 10- Hajer les deux derniers enfants de Fadhel Malekh 11- Abdelaziz 12- Mourad 13- Hayet les trois derniers enfants de Mohamed ben Mansour Gharbi
15	297 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 46761 Bizerte	46761 Bizerte	0ha 53a 81ca	Les parts indivises du propriétaire mentionné à droite de la parcelle citée à gauche d'une Superficie de 00a 14ca	Bassam ben Mohamed Salah Torki
16	301 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 52586 Bizerte	52586 Bizerte	0ha 09a 95ca	03a 18ca	Riadh ben Mustapha ben Mohamed Imam
17	306 du plan TPD n° 85817	Non Immatriculée		01a 31ca	Aïcha Ziri
18	309 du plan TPD n° 85820	Non Immatriculée		00a 16ca	Ahmed ben Ahmed Wedher
19	311 du plan TPD n° 84848 objet de la R I n° 21092 Bizerte	R I n° 21092 Bizerte		35a 58ca	Saleh ben Alaya Annabi et consorts

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
20	312 du plan TPD n° 84806	Non Immatriculée		14a 32ca	1- Moustari Nouir 2- Youcef Dridi
21	318 du plan TPD n° 85839 objet de la R I n° 21071 Bizerte	R I n° 21071 Bizerte		01a 96ca	Moncef ben Rabeh Khalifi
22	321 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 66527 Bizerte	66527 Bizerte	0ha 02a 42ca	01a 47ca	Abdallah ben Aïssa ben Mabrouk Saïdani
23	322 du plan TPD n° 85822 objet de la R I n° 13497 Bizerte	R I n° 13497 Bizerte		00a 06ca	Mohamed Salah ben Mahmoud Hajji
24	324 du plan TPD n° 85842 objet de la R I n° 21133 Bizerte	R I n° 21133 Bizerte		00a 99ca	Mohamed ben Ayed Abdellatif
25	329 du plan TPD n° 85833	Non Immatriculée		04a 51ca	Nafissa Kchok
26	330 du plan TPD n° 84847 objet de la R I n° 19325 Bizerte	R I n° 19325 Bizerte		27a 69ca	1-Héritiers Mahmoud Kchok 2- Héritiers Wassila Kchok

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
27	337 du plan TPD n° 84854 objet de la R I n° 20317 Bizerte	R I n° 20317 Bizerte		01a 87 ca	1-Latifa Sassi 2-Habib Sassi
28	339 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 37794 Bizerte	37794 Bizerte	1ha 54a00ca	Les parts indivises des propriétaires mentionnés à droite de la parcelle citée à gauche d'une Superficie de 01a 39ca	1-Othmane 2-Mohamed El Hedi 3-Salouha4-Malika 5- Mohamed El Habib les cinq enfants de Mohamed ben Othmane Krichah 6-Salah 7- Idriss les deux derniers enfants de Hassan ben Abdallah Soula 8-Ridha ben Abdallah ben Sâad Bouhleli 9-Karim 10-Mohamed 11- Nabil 12-Kamel les quatre derniers enfants de Tahar ben Ali ben Hmida Mejri 13- Ali ben Neji ben Hedi Saïdani 14- Mohamed ben Hassan ben Mohamed Chanoufi 15- Mustapha ben Rabeh Barhoumi 16-Saleh ben Tahar ben Ali Hedhli 17-Laila bent Mohamed ben Othmane Maâlewi 18-Bochra 19- Najoua les deux dernières filles de Mohamed ben Tahar Khalifi 20- Monia bent Houcine ben Salah Hakiri 21- Ridha ben Hedi ben Mohamed Aouizi 22- Naima bent Hedi Maâlewi 23- Tarek ben Salah ben Mohamed Saïdani 24- Anis ben Boujomâa Dhaouadi 25-Moez ben Hedi ben Mohamed Harizi 26- Faouzi ben Nasser Saïdani 27-Sarra bent Ameer ben Mohamed Saïdani 28- Hosni ben Ali benNeji Saïdani 29-Fathi ben Mohamed ben Ahmed Gharbi 30-Mohsen ben Mahmoud ben Mohamed Mechergui 31-Hamadi ben Abdallah ben Sassi Briki 32- Bahija bent Houcine ben Khalifa Hasini 33- Hadhba

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
					bent Salah ben Hadriche Mhamdi 34-Salah ben Abderrahmane ben Ibrahim Inoubli 35-Mohamed Hedi ben Hamadi ben Mahjoub 36-Olfa bent Ibrahim ben Mohamed Salah Khalki 37- Kamel ben Ammar ben Mansour Maâlewi 38-Taoufik ben Hamda ben Haj Amara Mechergui 39- Jalila bent Ali ben Betaieb Abbessi 40- Maroua 41- Walid les deux derniers enfants de Mohamed ben Nasser Ayari 42- Mohamed 43- Chokri 44-Radhouane les trois derniers enfants de Mohamed ben Mohamed Krichah
29	340 du plan TPD n° 84895	Non Immatriculée		01a 69ca	1-Saïda Kefi 2- Dhékra Abbas
30	341 du plan TPD n° 84894	Non Immatriculée		00a 85ca	Sadok Abbassi
31	347 du plan TPD n° 85843 objet de la R I n° 20646 Bizerte	R I n° 20646 Bizerte		02a 46ca	1-Abdelmadjid Dlili 2- Ali Hamdi
32	349 du plan TPD n° 84888	Non Immatriculée		01a 80ca	Touhemi Dridi
33	349 B du plan TPD n° 87036	Non Immatriculée		01a 53ca	Abdelmadjid Dlili
34	353 du plan TPD n° 84884	Non Immatriculée		10a 70ca	1-Cherifa Boujanfa 2-Salouha Boujanfa
35	354 du plan TPD n° 84883	Non Immatriculée		00a 84ca	Héritiers de Mohsen Chemkhi
36	356 du plan TPD n° 84881	Non Immatriculée		07a 53ca	Mohamed Msalhi

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
37	360 A du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 2 du plan du TF n° 43132 Bizerte	43132 Bizerte	0 ha 34a 12 ca	03a 36ca	1- Faouzia bent Abbessse ben Mustapha Cherif 2- Yousef ben Mohamed Salah ben Mohamed Bejaoui 3- Tarek ben Hedi ben Abdallah Saïdani 4-Skander ben Mabrouk ben Abdelkader Saïdani 5-Mouna bent Ibrahim Saïdani 6-Abdelmajid ben Mohamed ben Ameer Gharsali 7-Kamel ben Saâd ben Jid Abbessi 8- Bachér ben Ali ben Rjab Khachroum 9- Hajer bent Chaâbane ben Taieb Saïdani 10- Bilel ben Habib ben Hamouda Hechmi 11- Mohamed ben Mabrouk ben Mohamed Riahi
38	365 (1) du plan TPD n° 85807 objet de la R I n° 17589 Bizerte	R I n° 17589 Bizerte		00a 06ca	Moufida Marnissi
39	365 (2) du plan TPD n° 85816 objet de la R I n° 17589 Bizerte	R I n° 17589 Bizerte		00a 44ca	Naji ben Anas Arbaoui
40	365 (3) du plan TPD n° 84845 objet de la R I n° 17589 Bizerte	R I n° 17589 Bizerte		07a 81ca	1-Ahlem 2-Béchir 3- Saïda 4-Safoueddine 5-Hamda 6-Rahma les six enfants de Hissoun Terâawi 7- Malika bent Ibrahim Hninine
41	376 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 3 du plan du TF n° 57336 Bizerte	57336 Bizerte	14a 60ca	00a 51ca	Naceur ben Mohamed Maï

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble	Superficie Expropriée	Noms des propriétaires
42	377 du plan TPD n° 87041	Non Immatriculée		58a 50ca	Hafedh Alioua
43	377 A du plan TPD n° 90709	Non Immatriculée		00a 83ca	Omar Saïdani
44	383 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 3 du plan du TF n° 41167 / 35369 Bizerte	41167 / 35369 Bizerte	94a 47ca	58a 40ca	1-Fatouma bent Ahmed Torki 2-Hamid 3-Hedi 4-Manena 5- Cherifa les quatre derniers enfants de Younes ben Mohamed Zaghouni propriétaires avec l'Etat
45	389 du plan TPD n° 85844 objet de la R I n° 72836 Bizerte	R I n° 72836 Bizerte		00a 72ca	Sahbi ben Chedhli ben Mohamed
46	249 du plan TPD n° 80911 conforme à la parcelle n° 13 du plan du TF n° 130454 / 17503 Bizerte	130454 / 17503 Bizerte	0ha 4a 78ca	00a 97ca	1-Colombe L'oui Marie Emy Dyoudoni 2- Jakob Alfonse Marie Oujine 3- Jakob Marie Jozef Camille 4- Jakob Madeline Blanche Marie Louis 5- Jakob Henrie Joule Marie Josèphe 6- Jakob Pierre François Marie Josèphe 7- Jakob Françoise Agate Marie Louise 8- Jakob An Marie Marte 9-Jakob Jean Pierre Marie François 10- Lolongue Bernadette Marie 11- Lolongue Ronie

Art. 2 - Sont également expropriés tous les droits mobiliers et immobiliers qui grèvent ou pourraient grever les dites parcelles.

Art. 3 - Le ministre des domaines de l'Etat et des affaires foncières, et le ministre de l'équipement, de l'habitat et de l'aménagement du territoire, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret gouvernemental qui sera publié au Journal Officiel de la République Tunisienne.

Tunis, le 24 juillet 2019.

Le Chef du Gouvernement
Youssef Chahed