

Décret gouvernemental n° 2019-775 du 24 juillet 2019, portant expropriation pour cause d'utilité publique, des parcelles de terre sises à la délégation de Jelma, gouvernorat de Sidi Bouzid, nécessaires à la réalisation du projet de l'autoroute de desserte des gouvernorats de Kairouan, Sidi Bouzid, Kasserine, Gafsa et ses annexes tranche Tunis-Jelma (tronçon de la délégation de Jelma gouvernorat de Sidi Bouzid).

Le chef du gouvernement,
 Sur proposition du ministre des domaines de l'Etat et des affaires foncières
 Vu la constitution,
 Vu la loi n° 2016-53 du 11 juillet 2016, relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique,
 Vu le décret Présidentiel n° 2016-107 du 27 août 2016, portant nomination du chef du gouvernement et ses membres,
 Vu le décret Présidentiel n° 2017-124 du 12 septembre 2017, portant nomination des membres du gouvernement,
 Vu le décret Présidentiel n° 2018-125 du 14 novembre 2018, portant nomination des membres du gouvernement,
 Vu l'arrêté du 13 mars 2017 fixant la composition, de la commission des acquisitions au profit des projets publics et ses modalités de fonctionnement,

Vu l'avis du ministre des affaires locales et de l'environnement,

Vu le rapport de la commission des acquisitions au profit des projets publics du gouvernorat de Sidi Bouzid,

Vu l'avis du tribunal administratif,

Vu la délibération du conseil des ministres,

Considérant que les dispositions de l'article 19 de la loi n° 2016-53 du 11 juillet 2016, relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique, ci-dessus mentionnée ont été accomplies,

Prend le décret gouvernemental dont la teneur suit :

Article premier - Sont expropriées pour cause d'utilité publique au profit de l'Etat en vue d'être incorporées au domaine public routier pour être mises à la disposition du ministère de l'équipement, de l'habitat et de l'aménagement du territoire, des parcelles de terre sises à la délégation de Jelma, gouvernorat de Sidi Bouzid, nécessaires à la réalisation du projet de l'autoroute de desserte des gouvernorats de Kairouan , Sidi Bouzid , Kasserine , Gafsa et ses annexes tranche Tunis-Jelma (tronçon de la délégation de Jelma gouvernorat de Sidi Bouzid), entourées d'un liséré rouge sur les plans annexés au présent décret gouvernemental et présentées au tableau ci-après :

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
1	8 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 70553 Sidi Bouzid	70553 Sidi Bouzid	46470	17876	1-Hedi ben Ali ben Ahmed Cheyeb Khalfawi 2-Mohamed Salah ben Ali ben Ahmed Cheyeb Khalfawi 3-Salah ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 4-Jomeï ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 5-Sahbi ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 6-Jilani ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 7-Hammadi ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 8-Abdessalem ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 9-Neji ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 10-Nasreddine ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 11-Ghomsï ben Bechir ben Mohamed Smeti ben Ahmed Zayeni 12-Khalil ben Bechir ben Mohamed Smeti ben

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
					Ahmed Zayeni 13-Omessaâd bent Mohamed ben Farah Bargougui 14-Farah ben Abdallah ben Ahmed Cheyeb Zayeni 15-Mohsen ben Abdallah ben Ahmed Cheyeb Zayeni 16-Moncef ben Abdallah ben Ahmed Cheyeb Zayeni 17-Ali ben Abdallah ben Ahmed Cheyeb Zayeni 18-Mohamed Taher ben Ahmed Cheyeb Zayeni 19-Zohra bent Taher ben Ali ben Mansour Abdewi 20-Ahmed ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb Zayeni 21-Amara ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb Zayeni 22-Mbarek ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb Zayeni 23-Ammar ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb Zayeni 24-Ali ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb Zayeni 25-Mohamed ben Amor ben Hafnewi Zayeni 26-Mounir ben Amor ben Hafnewi Zayeni 27-Makram ben Amor ben Hafnewi Zayeni 28-Mekdad ben Amor ben Hafnewi Zayeni
2	10 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 70552 Sidi Bouzid	70552 Sidi Bouzid	277218	11549	1-Amara ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb 2-Ammar ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb 3-Ali ben Hafnewi ben Ahmed Cheyeb
3	13 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87541 (R C 58018)	RC 58018		13034	Salah ben Mohamed Smeti
4	14 conforme à la parcelle n° 2 du plan du titre foncier n° 68460 Sidi Bouzid	68460 Sidi Bouzid	63902	9649	1-Faycel ben Salah ben Mohamed Smeti Zyeni 2-Najet bent Jomïi ben Mohamed Smeti Guennichi
5	15 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 70510 Sidi Bouzid	70510 Sidi Bouzid	41639	4504	1-Fawzi ben Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 2-Fathi Zouhaier ben Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 3-Abdelmoneam ben Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 4- Noura bent Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 5-Nabiha bent Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 6-Ribh bent Sahbi ben Mohamed Smeti Khalfewi 7-Zina bent Mohamed ben Houcine Ghalkawi

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
6	16 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 70506 Sidi Bouzid	70506 Sidi Bouzid	32932	8542	1-Ahmed ben Hafnawi ben Ahmed Chayeb 2-Amara ben Hafnawi ben Ahmed Chayeb 3-M'barek ben Hafnawi ben Ahmed Chayeb 4-Ammar ben Hafnawi ben Ahmed Chayeb 5-Ali ben Hafnawi ben Ahmed Chayeb 6-Mohamed ben Amor ben Hafnawi Guennichi 7-Mounir ben Amor ben Hafnawi Guennichi 8-Makrem ben Amor ben Hafnawi Guennichi 9-Mekded ben Amor ben Hafnawi Kenichi 10-Fethia bent Amor ben Hafnawi Guennichi 11-Moufida bent Amor ben Hafnawi Kenichi 12-Mounira bent Amor ben Hafnawi Guennichi
7	17 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 68788 Sidi Bouzid	68788 Sidi Bouzid	34043	9565	1-Salha bent Belgacem ben Haj Ghazel Ghazeli 2-Ali ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khalfawi 3-Abdelaziz ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khalfawi 4-Telili ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Guennichi 5-Nadia bent Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Guennichi 6-Naïma bent Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Guennichi 7-Bechir ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khalfawi 8-Salah ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khalfawi 9-Arbia bent Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khenichi 10-Abdelbaset ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Khalfawi 11-Kaïes ben Fatheh ben Mohamed Salah 12-Rafika bent Monji ben H'med Zayeni 13-Rabii ben Fateh ben Mohamed Salah Khalfawi 14-Mohamed ben Fateh ben Mohamed Salah Khenichi
8	19 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87542 21 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87544 (R C 56523)	RC 56523	*****	13491 1066	Fraj Ben Abdallah ben Ahmed Chayeb Khalfawi
9	20 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87543 (R C 56525)	RC 56525	*****	3899	Ahmed ben Hafnewi ben Ahmed

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
10	22 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 79424 Sidi Bouzid	79424 Sidi Bouzid	9464	2155	Mohamed Taher ben Abdallah ben Ahmed Chayeb Khalfewi
11	23 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 70864 Sidi Bouzid	70864 Sidi Bouzid	8926	2921	Mohamed Moncef ben Abdallah ben Ahmed Chayeb Khalfewi
12	24 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87545 (R C 56520)	RC 56520	*****	3645	Mohsen ben Abdallah ben Ahmed Chayeb Khalfewi
13	25 conforme à la parcelle n° 1 28 conforme à la parcelle n° 2 du plan du titre foncier n° 74835 Sidi Bouzid	74835 Sidi Bouzid	49438	21994 238	Ali Ridha ben Abdallah Khalfewi
14	26 conforme à la parcelle n° 1 29 conforme à la parcelle n° 2 du plan du titre foncier n° 68442 Sidi Bouzid	68442 Sidi Bouzid	50726	1360 1934	Tlili ben Mohamed Salah ben Ahmed Chayeb Guennichi
15	27 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 79423 Sidi Bouzid	79423 Sidi Bouzid	29170	17170	Abdelaziz ben Mohamed Salah Guennichi

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
16	31 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 79422 Sidi Bouzid	79422 Sidi Bouzid	56772	19949	1-Mohsen ben Abdallah ben Ahmed Zayeni 2-Farah ben Abdallah ben Ahmed Zayeni 3-Mohamed Moncef ben Abdallah ben Ahmed Zayeni 4-Mohamed Taher ben Abdallah ben Ahmed Zayeni 5-Ali Ridha ben Abdallah ben Ahmed Zayeni
17	33 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 95375 Sidi Bouzid	95375 Sidi Bouzid	57222	11526	1-Ammar ben Hafnewi ben Ahmed Chayeb Khalfewi 2-Amara ben Hafnewi ben Ahmed Chayeb Guennichi 3-Mbarek ben Hafnewi ben Ahmed Chayeb Khalfewi 4-Ali ben Hafnewi ben Ahmed Chayeb Khalfewi 5-Mohamed ben Amor ben Hafnewi Khalfewi 6-Mounir ben Amor ben Hafnewi Khalfewi 7-Makrem ben Amor ben Hafnewi Khalfewi 8-Mekdad ben Amor ben Hafnewi Khalfewi 9-Mounira bent Mohamed ben Bouaziz Haji 10-Fathia bent Amor ben Hafnewi Khalfewi 11-Moufida bent Amor ben Hafnewi Khalfewi
18	34 conforme à la parcelle n° 1 36 conforme à la parcelle n° 4 du plan du titre foncier n° 79940 Sidi Bouzid	79940 Sidi Bouzid	168049	3639 13560	1-Sahbi ben Ali ben Abdallah Saâdewi 2-Belgacem ben Ali ben Abdallah Saâdewi 3-Nouredine ben Ali ben Abdallah Saâdewi 4-Nasser ben Ali ben Abdallah Saâdewi 5-Hedi ben Ali ben Abdallah Saâdewi 6-Mouldi ben Ali ben Abdallah Saâdewi 7-Khemissa bent Soul Farhat
19	35 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 66364 Sidi Bouzid	66364 Sidi Bouzid	161116	12166	Ibrahim ben Abdallah ben Essid Guennichi
20	37 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 67385 Sidi Bouzid	67385 Sidi Bouzid	174126	20185	Abdallah ben Salah ben Abdallah Essid Saâdi
21	41 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87547 (R C 56495)	RC 56495	***	2196	Fathi ben Mohamed ben Othmene

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
22	42 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87548 (R C 56494)	R C 56494	***	8441	Abdelhamid ben Mohamed ben Ahmed Soul
23	43 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87555	Non immatriculée		8810	Ali ben Abdelhakim Soul
24	44 conforme à la parcelle n° 1 46 conforme à la parcelle n° 2 du plan du titre foncier n° 79438 Sidi Bouzid	79438 Sidi Bouzid	132544	7500 9875	1- Ameer ben Abdelhakim ben Ali Zayeni 2-Ali ben Abdelhakim ben Ali Zayeni 3- Essifi ben Abdelhakim ben Ali Guennichi 4-Kalifa ben Abdelhakim ben Ali Guennichi 5-Jomeï ben Abdelhakim ben Ali Guennichi
25	45 conforme à la parcelle A du plan du T P D n° 87554	Non immatriculée		16411	Mohamed ben Ibrahim Soul
26	47 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 67838 Sidi Bouzid	67838 Sidi Bouzid	78768	837	1-Mouldi ben Mohamed ben Amara Zayen 2-Hedi ben Mohamed ben Amara Guennichi 3-Brahim ben Mohamed ben Amara Guennichi 4-Hafnewi ben Mohamed ben Amara Guennichi 5-Houria bent Mohamed ben Amara Guennichi 6- Khemissa bent Mohamed ben Amara Guennichi 7-Naima bent Mohamed ben Amara Guennichi 8-Halima bent Mohamed ben Amara Guennichi 9- Lellahom bent Mohamed ben Amara Guennichi 10-Zouhaïer ben Ahmed ben Mohamed 11-Salah ben Ahmed ben Mohamed 12-Moufida bent Ahmed ben Mohamed 13-Radhia bent Ahmed ben Mohamed 14-Saïda bent Ahmed ben Mohamed 15-Jemâa bent Ahmed ben Mohamed 16-Khadouja bent Ali ben Amor Thlijeni

N° d'ordre	N° de la parcelle sur le plan	N° du titre foncier	Superficie totale de l'immeuble en m ²	Superficie expropriée en m ²	Noms des Propriétaires ou présumés tels
27	48 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 79445 Sidi Bouzid	79445 Sidi Bouzid	63880	2907	1-Nasser ben Mokhtar ben Awani Guennichi 2-Ali ben Mokhtar ben Awani Guennichi
28	49 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 79848 Sidi Bouzid	79848 Sidi Bouzid	19899	2505	1-Maâyoufa ben Ellefi ben Salah Zayeni 2-Zouhaïer ben Mizouni ben Arbi Guennichi 3-Wardi ben Mizouni ben Arbi Guennichi
29	50 conforme à la parcelle n° 1 du plan du titre foncier n° 82083 Sidi Bouzid	82083 Sidi Bouzid	64068	2581	1-Jamel ben Nasser ben Haj Chalbi Guennichi 2-Nefissa bent Nasser ben Chalbi Guennichi 3-Zohra bent Nasser Guennichi 4-Abdallah ben Nasser Guennichi 5-M'dalla bent Nasser Guennichi 6-Saïda bent Nasser Guennichi 7-Rachida bent Ahmed ben Belgacem Zalloumia 8-Bechir ben Chalbi ben Manssour Guennichi 9-Ezeddine ben Borni ben Chalbi Guennichi 10-Habib ben Borni ben Chalbi Guennichi 11-Moncef ben Borni ben Chalbi Guennichi 12-Ismâïl ben Mouhieddine ben Haj Chalbi Khenichi

Art. 2 - Sont également expropriés tous les droits mobiliers et immobiliers qui grèvent ou pourraient grever lesdites parcelles.

Art. 3 - Le ministre des domaines de l'Etat et des affaires foncières et le ministre de l'équipement, de l'habitat et de l'aménagement du territoire sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent décret gouvernemental qui sera publié au Journal Officiel de la République Tunisienne.

Tunis, le 24 juillet 2019.

Le Chef du Gouvernement
Youssef Chahed