

أمر عدد 331 لسنة 2023 مؤرخ في 3 ماي 2023 يتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية لقطع أرض كائنة بمعمدية الفحص ولاية زغوان لازمة لإنجاز مشروع إيصال الطريق السيارة إلى ولايات القيروان وسيدي بوزيد والقصرين وقفصة وتابعها قسط تونس - جلمة (جزء ولاية زغوان - معمدية الفحص - قسط تكميلي).

إن رئيس الجمهورية،

باقتراح من وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية،

بعد الاطلاع على الدستور،

وعلى القانون عدد 53 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية، المنقح والمتمم بالمرسوم عدد 65 لسنة 2022 المؤرخ في 19 أكتوبر 2022،

وعلى الأمر الرئاسي عدد 137 لسنة 2021 المؤرخ في 11 أكتوبر 2021 المتعلق بتسمية رئيسة للحكومة،

وعلى الأمر الرئاسي عدد 138 لسنة 2021 المؤرخ في 11 أكتوبر 2021 المتعلق بتسمية أعضاء الحكومة،

وعلى رأي وزير الداخلية،

وعلى رأي وزيرة التجهيز والإسكان،

وعلى رأي المحكمة الإدارية.

يصدر الأمر الآتي نصه :

الفصل الأول - تنتزع من أجل المصلحة العمومية لفائدة الدولة قصد الإدماج بالملك العمومي للطرق لتوضع على ذمة وزارة التجهيز والإسكان قطع أرض كائنة بمعمدية الفحص ولاية زغوان لازمة لإنجاز مشروع إيصال الطريق السيارة إلى ولايات القيروان وسيدي بوزيد والقصرين وقفصة وتابعها قسط تونس - جلمة (جزء ولاية زغوان - معمدية الفحص - قسط تكميلي)، ومحاطة بخط أحمر أو أخضر بالأمثلة المرافقة لهذا الأمر والمبينة بالجدول الآتي:

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
1.	175 الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 8450 زغوان	مسجل	10 هك 83 آر 00 ص	01 هك 11 آر 45 ص	1- شريفة بنت عطية بن محمد المسعودي 2- سناء بنت محمد بن الفرحاني بن الشيخ 3- أيمن بن محمد بن الفرحاني بن الشيخ 4- بلقاسم بن محمد بن الفرحاني بن الشيخ 5- جابر بن محمد بن الفرحاني بن الشيخ 6- سالمة بنت محمد بن الفرحاني بن الشيخ 7- فطيمة بنت محمد بن الفرحاني بن الشيخ.
2.	200 مكرر الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90817	غير مسجل	-	00 هك 30 آر 41 ص	الحبيب بن الصادق مصباح.
3.	567 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93974	غير مسجل	-	00 هك 05 آر 26 ص	سالم بن بوجمعة بن خميس بنخضر.

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
4.	567 (1) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93975	غير مسجل	-	00 هك 03 آر 00 ص	جميلة بنت بوجمعة بن خميس بنخضر.
5.	567 (2) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93976	غير مسجل	-	00 هك 03 آر 50 ص	سعاد بنت بوجمعة بن خميس بنخضر.
6.	567 (3) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93977	غير مسجل	-	00 هك 03 آر 32 ص	حورية بنت بوجمعة بن خميس بنخضر.
7.	567 (4) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90827	غير مسجل	-	00 هك 04 آر 10 ص	وسيلة بنت بوجمعة بن خميس بنخضر.
8.	567 (5) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90845	غير مسجل	-	00 هك 07 آر 55 ص	علي بن بوجمعة بن خميس بنخضر.
9.	583 (2) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90740	غير مسجل	-	00 هك 02 آر 00 ص	زهرة بنت الهادي بن محمد خصيب.
10.	583 (4) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90742	غير مسجل	-	00 هك 00 آر 18 ص	نزيهة بنت المنوبي بن العربي.
11.	583 (7) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90752	غير مسجل	-	00 هك 12 آر 76 ص	حمادي بن صالح بن عمر اليحياوي.
12.	583 (8) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90755	غير مسجل	-	00 هك 02 آر 71 ص	منجية بنت المنوبي بلحاج.

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
13.	583 (9) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 90822	غير مسجل	-	00 هك 00 آر 33 ص	علاء الدين بن حبيب بن الناصر خلفة.
14.	584 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93935	غير مسجل	-	00 هك 22 آر 60 ص	المنصف بن اسماعيل اليحيوي.
15.	584 (1) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93936	غير مسجل	-	00 هك 00 آر 08 ص	1- حسان 2- كمال 3- يونس الثلاثة أبناء السيد بن احمد محفوظ.
16.	584 (3) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93938	غير مسجل	-	00 هك 04 آر 00 ص	ليلى بنت الطاهر بن عمر بلحاج رحومة.
17.	584 (9) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93944	غير مسجل	-	00 هك 03 آر 00 ص	فرج بن حسونة بن الطيب بن غريب.
18.	584 (13) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93948	غير مسجل	-	00 هك 04 آر 00 ص	قمر بنت سعيد بن محمد بن الفرحاني.
19.	584 (14) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93949	غير مسجل	-	00 هك 02 آر 74 ص	1- فوزي بن محمد بن الفرحاني بن عمار 2- صابر بن محمد بن الفرحاني بن عمارة
20.	584 (15) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93950	غير مسجل	-	00 هك 04 آر 27 ص	

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
21.	584 (16) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93951	غير مسجل	-	00 هك 36 آر 03 ص	العربي بن الحاج محمد بالعربي اليحياوي.
22.	584 (17) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93952	غير مسجل	-	00 هك 15 آر 16 ص	بلقاسم بن الحاج محمد بالعربي اليحياوي.
23.	584 (18) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93953	غير مسجل	-	00 هك 01 آر 13 ص	1-جميلة 2- بسمة 3- عمر الثلاثة ابناء الشيخ سليمان بن محمد اليحياوي.
24.	584 (19) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93954 (جزء من القطعة عدد 1) موضوع مطلب التسجيل الاختياري عدد 59567	م.ت.ا.	-	00 هك 57 آر 80 ص	خميس بن مبروك بن حمدة الشرعبي.
25.	584 (20) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93955	غير مسجل	-	00 هك 17 آر 76 ص	1- عزوز اليحياوي 2- ورثة رمضان بن الحاج محمد اليحياوي.
26.	584 (21) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93956	غير مسجل	-	00 هك 45 آر 08 ص	العربي بن الحاج محمد العربي.
27.	584 (28) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93963	غير مسجل		00 هك 44 آر 95 ص	

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
28.	584 (22) الموافقة للقطعة 5	مسجل	2 هـ 17 آر 37 ص	00 هـ 41 آر 34 ص	أكرم بن إسماعيل بن صالح الماجري.
	584 (23) الموافقة للقطعة 3 بمثال الرسم العقاري عدد 13212 زغوان			00 هـ 06 آر 59 ص	
29.	584 (24) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93959	غير مسجل	-	00 هـ 38 آر 71 ص	محمد الهادي اليحياوي.
30.	584 (25) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93960	غير مسجل	-	00 هـ 21 آر 18 ص	خليل بن الطاهر بن صالح الهمامي.
31.	584 (26) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93961	غير مسجل	-	00 هـ 11 آر 91 ص	
32.	584 (27) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93962	غير مسجل	-	00 هـ 21 آر 46 ص	عبد الفتاح بن رحومة بن احمد المزراي.
33.	584 (29) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93964	غير مسجل	-	00 هـ 18 آر 30 ص	معاوية بن علي بن منصور اليحياوي.
34.	584 (31) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93966	غير مسجل	-	00 هـ 47 آر 59 ص	العربي بن علي بن منصور.
35.	584 (33) الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 93968	غير مسجل	-	00 هـ 16 آر 35 ص	عمران بن حميدة منصور.

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	طبيعة العقار	المساحة الجملية	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
36.	625 الموافقة للقطعة عدد 4 625 (2) الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 8699 زغوان	مسجل	20 هك 96 آر 90 ص	00 هك 27 آر 41 ص 00 هك 54 آر 43 ص	شركة نوفاتيرا.
37.	625 (3) الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 7250 زغوان	مسجل	11 هك 96 آر 95 ص	00 هك 64 آر 04 ص	1- السيد بن محرز السافي 2- محمد بن السيد بن محرز السافي 3 - محرز بن السيد بن محرز السافي.
38.	625 (4) الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 7401 زغوان	مسجل	05 هك 99 آر 67 ص	00 هك 05 آر 64 ص	1- نور الدين بن شعبان بن سالم أبي زيد 2- محفوظ بن محمود بن يونس بن الحاج يونس.

الفصل 2 - تنتزع كذلك جميع الحقوق المنقولة وغير المنقولة الموظفة أو التي قد توظف على قطع الأرض المشار إليها بالفصل الأول من هذا الأمر.

الفصل 3 - ينشر هذا الأمر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

تونس في 3 ماي 2023.

رئيس الجمهورية
قيس سعيد