

**Décret n° 2023-39 du 25 janvier 2023, portant expropriation pour cause d'utilité publique des parcelles de terres sises à la délégation de Ben Guerdane gouvernorat de Médenine nécessaires à la construction du passage supérieur (OA61) bis à l'autoroute Médenine –Ras Jedir et ses annexes.**

Le Président de la République,

Sur proposition du ministre des domaines de l'Etat et des affaires foncières,

Vu la Constitution,

Vu la loi n° 2016-53 du 11 juillet 2016, relative à l'expropriation pour cause d'utilité publique, modifiée et complétée par le décret-loi n° 2022-65 du 19 octobre 2022,

Vu le décret Présidentiel n° 2021-137 du 11 octobre 2021, portant nomination de la Cheffe du Gouvernement,

Vu le décret présidentiel n°2021-138 du 11 octobre 2021, portant nomination des membres du Gouvernement,

Vu l'avis du ministre de l'intérieur,

Vu l'avis de la ministre de l'équipement et de l'habitat,

Vu l'avis du Tribunal administratif.

Prend le décret dont la teneur suit :

Article premier - Seront expropriées, pour cause d'utilité publique au profit de l'Etat, en vue d'être incorporées au domaine public routier pour être mises à la disposition du ministère de l'équipement et de l'habitat, des parcelles de terres sises à la délégation de Ben Guerdane gouvernorat de Médenine nécessaires à la construction du passage supérieur (OA61) bis à l'autoroute Médenine –Ras Jedir et ses annexes entourées d'un liseré rouge sur les plans annexés au présent décret et présentées au tableau ci-après :

| N° d'ordre | N° de la parcelle sur le plan                             | Nature de l'immeuble | Superficie totale de l'immeuble | Superficie expropriée | Noms des propriétaires ou présumés tels |
|------------|-----------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| 1.         | A1<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93685 | Non Immatriculé      |                                 | 05a36ca               | Mohamed ben Khalifa Hlel                |
| 2.         | A2<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93686 | Non Immatriculé      |                                 | 06a03ca               | Mohamed ben Khalifa Hlel                |
| 3.         | A3<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93687 | Non Immatriculé      |                                 | 24a27ca               | Hassen ben Ali Hlel                     |
| 4.         | A4<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93688 | Non Immatriculé      |                                 | 18a55ca               | Hassen ben Ali Hlel                     |

| N° d'ordre | N° de la parcelle sur le plan                              | Nature de l'immeuble | Superficie totale de l'immeuble | Superficie expropriée | Noms des propriétaires ou présumés tels |
|------------|------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| 5.         | A5<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93689  | Non Immatriculé      |                                 | 07a52ca               | Mohamed ben Massoud Hlel                |
| 6.         | A6<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93690  | Non Immatriculé      |                                 | 02a04ca               | Mohamed ben Massoud Hlel                |
| 7.         | A7<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93691  | Non Immatriculé      |                                 | 09a34ca               | Mohamed ben Massoud Hlel                |
| 8.         | A9<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93693  | Non Immatriculé      |                                 | 04a62ca               | Alouen ben Ali ben Moubarek Mâatougui   |
| 9.         | A10<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93694 | Non Immatriculé      |                                 | 10a36ca               | Alouen ben Ali ben Moubarek Mâatougui   |
| 10.        | A11<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93695 | Non Immatriculé      |                                 | 47a64ca               | Alouen ben Ali ben Moubarek Mâatougui   |
| 11.        | A12<br>conforme à la parcelle A<br>du plan du TPD n° 93696 | Non Immatriculé      |                                 | 47a55ca               | Kamel ben Sâad ben Abdallah Akrouit     |

| N° d'ordre | N° de la parcelle sur le plan                                          | Nature de l'immeuble | Superficie totale de l'immeuble | Superficie expropriée | Noms des propriétaires ou présumés tels |
|------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------|
| 12.        | A13<br>conforme à<br>la parcelle<br>A<br>du plan du<br>TPD n°<br>93697 | Non Immatriculé      |                                 | 21a47ca               | Kamel ben Sâad ben Abdallah Akrouit     |

Art. 2 - Seront également expropriés tous les droits mobiliers et immobiliers qui grèvent ou pourraient grever les dites parcelles mentionnées dans l'article premier du présent décret.

Art. 3 - Le présent décret sera publié au Journal officiel de la République tunisienne.

Tunis, le 25 janvier 2023.

*Le Président de la République*

**Kaïs Saïed**