

أمر عدد 773 لسنة 2023 مؤرخ في 8 ديسمبر 2023 يتعلق بالمصادقة على التقارير الإختتامية للجنة استقصاء وتحديد الأراضي التابعة لملك الدولة الخاص بولاية بنزرت (معتمديات ماطر وغار الملح وبنزرت الشمالية وجومين ورأس الجبل وبنزرت الجنوبية).

إن رئيس الجمهورية،

بعد الاطلاع على الدستور،

وعلى الأمر العلي المؤرخ في 18 جوان 1918 المتعلق بالتصرف والتفويت في ملك الدولة العقاري الخاص وخاصة الفصول الأول (الفقرة الفرعية 2 من الفقرة الثانية) ومن 5 إلى 12 منه،

وعلى مجلة الحقوق العينية الصادرة بمقتضى القانون عدد 5 لسنة 1965 المؤرخ في 12/02/1965 وعلى جميع النصوص التي نقّحتها وتممّتها،

وعلى القانون عدد 44 لسنة 1992 المؤرخ في 4 ماي 1992 المتعلق بنقل بعض صلاحيات وزير المالية والفلاحة إلى الوزير المكلف بأموال الدولة والشؤون العقارية،

وعلى الأمر عدد 999 لسنة 1990 المؤرخ في 11 جوان 1990 المتعلق بضبط مشمولات وزارة أملاك الدولة وعلى جميع النصوص التي نقّحته وتممّته،

وعلى الأمر عدد 1492 لسنة 1996 المؤرخ في 2 سبتمبر 1996 المتعلق بتحديد الأراضي التابعة لملك الدولة الخاص بمعتمديات ولاية بنزرت،

وعلى الأمر عدد 2038 لسنة 1996 المؤرخ في 23 أكتوبر 1996 المتعلق بتأخير تاريخ فتح عمليات إستقصاء وتحديد الأراضي التابعة لملك الدولة الخاص بمعتمديات ولاية بنزرت،

وعلى الأمر الرئاسي عدد 138 لسنة 2021 المؤرخ في 11 أكتوبر 2021 المتعلق بتسمية أعضاء الحكومة،

وعلى الأمر عدد 550 لسنة 2023 المؤرخ في 1 أوت 2023 المتعلق بتعيين رئيس للحكومة،

وعلى التقارير الإختتامية للجنة استقصاء وتحديد الأراضي التابعة لملك الدولة الخاص بولاية بنزرت المؤرخة في 29 جانفي و2 و8 فيفري و10 مارس و29 أفريل 2023.

وباقتراح من وزير أملاك الدولة والشؤون العقارية.

يصدر الأمر الآتي نصه :

الفصل الأول - تمّت المصادقة على التقارير الإختتامية المرافقة والمشار إليها أعلاه المتضمنة تعيين ماهية وحالة العقارات الشرعية التابعة لملك الدولة الخاص الكائنة بولاية بنزرت (معتمديات ماطر وغار الملح وبنزرت الشمالية وجومين ورأس الجبل وبنزرت الجنوبية) والمبينة بالأمثلة المصاحبة لهذا الأمر وبالجداول التالي :

العدد الرتبي	اسم العقار	الموقع	المساحة م/م	عدد مثال الأشغال الخاصة المختلفة
1	بدون اسم	منطقة ماطر معتمدية ماطر	550	46851
2	بدون اسم	منطقة غار الملح معتمدية غار الملح	1359	17155
3	فدان بن عزوز 3	منطقة الكرنيش معتمدية بنزرت الشمالية	27413	50285
4	بدون اسم	منطقة الشنانة معتمدية جومين	13343	53951
5	حي النخلة	منطقة الماتلين معتمدية رأس الجبل	1143	102381
6	زاوية سيدي يحيى	منطقة رأس الجبل الشمالية معتمدية رأس الجبل	53	102382
7	زاوية سيدي العربي	منطقة رأس الجبل الشمالية معتمدية رأس الجبل	604	102390
8	زاوية للة فطيمة	منطقة رأس الجبل الشمالية معتمدية رأس الجبل	90	102378
9	مقر العمدة	منطقة رأس الجبل الشمالية معتمدية رأس الجبل	29	102383
10	ملعب بلدي	منطقة الماتلين معتمدية رأس الجبل	1069	102379
11	سيدي بن عيسى	منطقة ماطر معتمدية ماطر	270	102393
12	سيدي بن حسين	منطقة ماطر معتمدية ماطر	59	102332

العدد الرتبي	اسم العقار	الموقع	المساحة م/م	عدد مثال الأشغال الخاصة المختلفة
13	منزل زيد 1	منطقة فرحات حشاد معتمدية بنزرت الجنوبية	4240	102373
14	منزل زيد 2	منطقة فرحات حشاد معتمدية بنزرت الجنوبية	821	102372
15	الفجة 1	منطقة عين مريم معتمدية بنزرت الشمالية	4200	102375
16	جنان البيوش	منطقة غار الملح معتمدية غار الملح	623	102392
17	تاهنت	منطقة تاهنت معتمدية جومين	161	102333
18	السيدة المنوبية	منطقة الشيخ إدريس معتمدية بنزرت الشمالية	83	91756
19	هنشير الصباح 10	منطقة مريضة معتمدية بنزرت الجنوبية	45158	91758
20	هنشير الصباح 11	منطقة مريضة معتمدية بنزرت الجنوبية	6905	91761
21	حي الرصف 1	منطقة ماطر معتمدية ماطر	53	91763
22	حي الرصف 2	منطقة ماطر معتمدية ماطر	49	91764
23	حي الرصف 3	منطقة ماطر معتمدية ماطر	77	91765
24	نهج الجزائر 2	منطقة ماطر معتمدية ماطر	129	91768

الفصل 2 - ينشر هذا الأمر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.
تونس في 8 ديسمبر 2023.

رئيس الجمهورية
قيس سعيد