

وزارة أملاك الدولة والشؤون العقارية

أمر عدد 605 لسنة 2024 مؤرخ في 26 نوفمبر 2024 يتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية لقطع أرض كائنة بولاية القيروان لازمة لإنجاز مشروع مضاعفة الطريق الوطنية رقم 13 الرابطة بين صفاقس والقصرين من ن.ك 81.242 إلى ن.ك 77.615 (قسط ولاية القيروان - معتمدية الشاردة).

إن رئيس الجمهورية،

بعد الاطلاع على الدستور،

وعلى القانون عدد 53 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية، كما تم تنقيحه وإتمامه بالمرسوم عدد 65 لسنة 2022 المؤرخ في 19 أكتوبر 2022،

وعلى الأمر عدد 451 لسنة 2024 المؤرخ في 7 أوت 2024 المتعلق بتعيين رئيس للحكومة،
وعلى الأمر عدد 465 لسنة 2024 المؤرخ في 25 أوت 2024 المتعلق بتسمية أعضاء بالحكومة،
وبعد استشارة المحكمة الإدارية.
يصدر الأمر الآتي نصه :

الفصل الأول - تنتزع من أجل المصلحة العمومية لفائدة الدولة قصد الإدماج بالملك العمومي للطرق لتوضع على ذمة وزارة التجهيز والإسكان قطع أرض بولاية القيروان لازمة لإنجاز مشروع مضاعفة الطريق الوطنية رقم 13 الرابطة بين صفاقس والقصرين من ن. ك 81.242 إلى ن. ك 77.615 (قسط ولاية القيروان - معتمدية الشراردة)، ومحاطة بخط أحمر وأخضر بالأمثلة الملحقة بهذا الأمر والميمنة بالجدول التالي:

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
1	3 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 32298 القيروان	مسجل	37هـك 42آر00ص	منايات المذكورين شماله من القطعة المبينة يميناه الماسحة 27آر75ص	1-عمر بن محمد بن سالم أعقوبي 2-الهادي بن محمد بن سالم يعقوبي 3-هنية بنت محمد بن سالم يعقوبي 4-عيشة بنت ضو بن محمد بن سالم يعقوبي 5-عائشة بنت بلقاسم بن سالم يعقوبي 6-زهرة بية بنت بلقاسم بن سالم يعقوبي 7-عمر بن بلقاسم بن سالم يعقوبي 8-رشيد بن بلقاسم بن سالم يعقوبي 9-نورالدين بن عمر بن محمد يعقوبي 10-عيسى بن عمر بن محمد يعقوبي 11-بلقاسم بن علي بن حسين عايدي 12-نادية بنت محمد بن سعيد سلامة
2	4 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 32671 القيروان	مسجل	31هـك 25آر00ص	منايات المذكورة شماله من القطعة المبينة يميناه الماسحة 79آر13ص	عيشة بنت ضو بن محمد يعقوبي
3	6 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 44091 القيروان	مسجل	3هـك 75آر66ص	منايات المذكورين شماله من القطعة المبينة يميناه الماسحة 26آر95ص	1-الهادي بن بلقاسم بن حسن يعقوبي 2-محمد 3-الهادي 4-علي 5-المختار 6- عيشة 7-فاطمة الستة الأخيرون أبناء بلقاسم يعقوبي 7-عائشة بنت المختار العانس 8-عيسى 9- سهير 10-إبراهيم 11-نزار الأربعة الأخيرون أبناء خليفة اليعقوبي

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
4	16 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 39694 القيروان	مسجل	2 هـك 38 آر 98 ص	منايات المذكورين شماله من القطعة المبينة يمينه المساحة 07 آر 09 ص	1- حفصية بنت بوزيد بن علي عايدي 2- حسن بن جمعة مطيراوي
5	21 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 22681 القيروان	مسجل	5 هـك 32 آر 66 ص	08 آر 23 ص	1- مصطفى بن محمد بن سعد عايدي 2- المنجي بن محمد بن سعد عايدي 3- كلثوم بنت فرحات ابيدي 4- ناجح بن بلقاسم بن محمد عايدي 5- محمد علي بن بلقاسم بن محمد عايدي 6- عبد الوهاب بن رمضان بن عمر بوعجيلة
6	22 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102119	غير مسجل		01 آر 61 ص	سعد بن عثمان بن محمد عايدي
7	28 الموافقة للقطعة عدد 01 29 الموافقة للقطعة عدد 02 بمثال الرسم العقاري عدد 34858 القيروان	مسجل	6 هـك 90 آر 68 ص	منايات المذكورة شماله من القطعتين المبينتين يمينه المساحة 03 آر 66 ص 01 آر 77 ص	محبوبة بنت محمد بن محمد عايدي
8	33 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 22705 القيروان	مسجل	40 آر 09 ص	01 آر 60 ص	كمال بن علي بن محمود قفصي

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
9	35 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 30078 القيروان	مسجل	3هـك 75آر07ص	15آر82ص	1- محمد بن علي بن محمد عايدي 2- محسن بن أحمد بن علي عائدي
10	37 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 35049 القيروان	مسجل	1هـك 41آر50ص	02آر46ص	1- إبراهيم بن خليفة بن إبراهيم عايدي 2- بلقاسم بن خليفة بن إبراهيم عايدي 3- علي بن خليفة بن إبراهيم عايدي 4- أحمد بن خليفة بن إبراهيم عايدي 5- حفصية بنت خليفة بن إبراهيم عايدي 6- زينة بنت خليفة بن إبراهيم عايدي
11	41 الموافقة للقطعة عدد 02 بمثال الرسم العقاري عدد 73065 القيروان	مسجل	1هـك 33آر69ص	95ص	1- المكي بن صالح بن محمد عائدي 2- حسين بن صالح بن محمد عائدي
12	42 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 12249 القيروان	مسجل	1هـك 38آر59ص	منابات المذكورين شماله من القطعة المبينة يمينه الماسحة 03آر91ص	1- سيرين بنت الطاهر بن بلقاسم برهومي 2- خديجة بنت العربي بن البشير برهومي
13	43 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102122	غير مسجل		93ص	1- علي بن مختار العايدي 2- مصطفى بن صادق العايدي
14	44 الموافقة للقطعة عدد 03 بمثال الرسم العقاري عدد 69373 القيروان	مسجل	11آر05ص	منابات المذكور شماله من القطعة المبينة يمينه الماسحة 04ص	محمد بن علي عايدي

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
15	48 الموافقة للقطعة عدد 02 بمثال الرسم العقاري عدد 64520 القيروان	مسجل	1هـك 87أر78ص	11أر62ص	فتحي بن عثمان بن محمد العائدي
16	49 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 79138 القيروان	مسجل	95أر62ص	منايات المذكور شماله من القطعة المبينة يمناه الماسحة 35ص	علي بن محمد بن عبد السلام عائدي
17	50 الموافقة للقطعة عدد 01 51 الموافقة للقطعة عدد 03 بمثال الرسم العقاري عدد 24944 القيروان	مسجل	1هـك 91أر36ص	منايات المذكور شماله من القطعتين المبيتين يمناه الماسحة 03أر94ص 03أر88ص	محمد بن علي بن حسين عايدي
18	56 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 27801 القيروان	مسجل	1هـك 48أر21ص	15أر00ص	1-الأزهر بن عبد السلام بن محمد عائدي 2-محمد بن عبد السلام بن محمد عائدي 3-لنور بن عبد السلام بن محمد عائدي 4-وسام بن عبد السلام بن محمد عائدي 5-سلوى بنت عبد الرحمان بن عبد الله حمري 6- نصر بن عبد السلام بن محمد عائدي

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
19	58 الموافقة للقطعة عدد 01 بمثال الرسم العقاري عدد 22693 القيروان	مسجل	1 هـك 30 آر 96 ص	04 آر 24 ص	1- بلقاسم بن خليفة بن عانس عايدي 2- المنصف بن بلقاسم بن خليفة عايدي
20	59 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102125	غير مسجل		01 آر 31 ص	1- بلقاسم بن خليفة بن عانس عايدي 2- المنصف بن بلقاسم بن خليفة عايدي
21	60 الموافقة للقطعة عدد 04 61 الموافقة للقطعة عدد 06 بمثال الرسم العقاري عدد 31399 القيروان	مسجل	2 هـك 49 آر 62 ص	منابات المذكورين شماله من القطعتين المبنتين يميناه الماسحة 02 آر 20 ص 06 آر 41 ص	1- الطيب بن عمار بن حميدة عايدي 2- بشير بن عمار بن حميدة عايدي
22	62 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102126	غير مسجل		12 آر 19 ص	سعد بن عثمان العايدي

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
23	64 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102128	غير مسجل		32ص	حافظ بن خليفة بن بلقاسم العايدي
24	65 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102129	غير مسجل		31ص	المولدي بن محمد بن صالح العايدي
25	66 الموافقة للقطعة A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 102130	غير مسجل		47ص	المنصف بن محمد بن صالح العايدي

الفصل 2 - تنتزع كذلك جميع الحقوق المنقولة وغير المنقولة الموظفة أو التي يمكن أن توظف على قطع الأرض المذكورة بالفصل الأول من هذا الأمر.

الفصل 3 - ينشر هذا الأمر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

تونس في 26 نوفمبر 2024.

رئيس الجمهورية
قيس سعيد