

أمر عدد 244 لسنة 2026 مؤرخ في 2 أكتوبر 2026 يتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية لقطع أرض كائنة بمعتمديتي مجاز الباب وقبلاط من ولاية باجة لبناء جسر على وادي الحمار على مستوى الطريق الجهوية رقم 29 من (النقطة الكيلومترية 900+00) (جزء ولاية باجة).

إنّ رئيس الجمهورية،

بعد الاطلاع على الدستور،

وعلى القانون عدد 53 لسنة 2016 المؤرخ في 11 جويلية 2016 المتعلق بالانتزاع من أجل المصلحة العمومية، كما تم تنقيحه وإتمامه بالمرسوم عدد 65 لسنة 2022 المؤرخ في 19 أكتوبر 2022،

وعلى رأي المحكمة الإدارية.

يُصدر الأمر الآتي نصّه:

الفصل الأول - تُنتزع من أجل المصلحة العمومية لفائدة الدولة قصد الإدماج بالملك العمومي للطرق قطع أرض كائنة بمعتمديتي مجاز الباب وقبلاط من ولاية باجة وتوضع على ذمة وزارة التجهيز والإسكان لبناء جسر على وادي الحمار على مستوى الطريق الجهوية رقم 29 من (النقطة الكيلومترية 900+00) (جزء ولاية باجة)، والمشار إليها بخط أحمر أو محاطة بخط أخضر بالأمثلة الملحقة بهذا الأمر والمبيّنة بالجدول التالي:

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
1	C الموافقة للقطعة عدد A بمثال الأشغال الخصوصية والمختلفة عدد 83592 (موضوع مطلب ت م إ عدد 4149 باجة جزء من القطعة عدد 1)	م ت إ		65ص	الناجي بن محمد الحبيبي
2	L الموافقة للقطعة عدد 362 O الموافقة للقطعة عدد 360 P الموافقة للقطعة عدد 397 S	مسجل	4757هـك 01أر 20ص	34أر 61ص 42ص 01أر 48ص	1-عمر بن العروسي بن علي العوني خمار 2-خيرة بنت صالح بن خميس العوني 3-عيفة بنت الهادي بن العروسي العوني أو خمار 4-حسن بن الهادي بن العروسي العوني أو خمار 5-الزهرة بنت الهادي بن العروسي العوني أو خمار 6-العامرة بنت الهادي بن العروسي العوني أو خمار 7-السيدة بنت عبد القادر بن عمر البجاوي 8-علي بن بوزيان بن صالح الماطوسي 9-محسن بن موسى بالريش 10-خليفة بن محمد بن أحمد السنوسي 11-عبد الرحمان بن محمد بن الهادي بن الصيود 12- ساسية بنت نصر بن صالح بوجلال 13-محمد بن مصطفى بن محمد

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجمالية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
	الموافقة للقطعة عدد 359 بمثال الرسم العقاري عدد 12422 باجة			01أر 52ص	بوجلال 14-منيرة بنت مصطفى بن محمد بوجلال 15-حسنة بنت مصطفى بن محمد بوجلال 16-منية بنت مصطفى بن محمد بوجلال 17-مراد بن مصطفى بن محمد بوجلال 18- بوجمعة بن علي بن صالح الخميري 19-ريح بنت علي بن صالح الخميري 20-عائشة بنت مصباح بن منصر الورغمي 21-عبد الله بن فرج بن حسين الخميري 22-الحسين بن فرج بن حسين الخميري 23-الصغيرة بنت فرج بن حسين الخميري 24-بيرة بنت فرج بن حسين الخميري 25-صالحه بنت فرج بن حسين الخميري 26- العروسي بن فرج بن حسين الخميري 27-الطاهر بن فرج بن حسين الخميري 28-محمد الهادي بن فرج بن حسين الخميري 29-عبد الرحمان بن فرج بن حسين الخميري 30-إبراهيم بن فرج بن حسين الخميري 31-سامية بنت فرج بن حسين الخميري 32-سهام بنت فرج بن حسين الخميري 33-علي بن فرج بن حسين الخميري 34-آمنة بنت فرج بن حسين الخميري 35-العروسي بن عبيد بن حسين العوني 36- الضميري بن عبيد بن حسين العوني 37-الجيلاني بن عبيد بن حسين العوني 38-حضرية بنت عبيد بن حسين العوني 39-عائشة بنت عبيد بن حسين العوني 40-منوية بنت عبيد بن حسين العوني 41-عروسية بنت عبيد بن حسين العوني 42-مصطفى بن حمودة بن علي الولهازي 43-سامي بن حسن بن عمار بن علي سليطي 44-سامية بنت حسن بن عمار سليطي 45-سلوى بنت حسن بن عمار سليطي 46-توفيق بن أحمد بن فرج التوكابري 47-أحمد بن الحسني بن أحمد التكايري 48-عبد الوهاب بن محمد بن أحمد القوماني 49-جلال بن محمد بن أحمد

العدد الرتبي	عدد القطعة بالمثال	الوضعية العقارية	المساحة الجملية للعقار	المساحة المنتزعة	أسماء المالكين أو المالكين المحتملين
					التوكابري 50-علي بن أحمد بن حسن النوري 51-أصحاب الإنزال 52-يوسف 53-فاطمة 54-عزيزة 55-جمعة الأربعة الأخيرون أبناء محمد صالح العرفاوي 56-هشام 57-مهدي 58- سنية 59-ملاك الأربعة الأخيرون أبناء الشاذلي بن محمد صالح عرفاوي 60-رمزي 61-عبد السلام 62- صبري 63-معز 64-وليد 65-حنان 66-نورة السبعة الأخيرون أبناء حسين بن محمد صالح عرفاوي 67-صالح 68-علجية الاثنان الأخيران أبناء حسن بن خليفة الماكاني العمري 69-نورهان بنت رضا بن حسن بن خليفة الماكاني العمري 70-عاطف بن صالح بن حسن الجبالي 71-دليلة بنت جمعة بن صالح بلغوثي 72-نعيمة 73-منيرة 74-عفاف 75-المنصف الأربعة الأخيرون أبناء عبد الكريم بن محمد الصالح عرفاوي مالكون مع الدولة (الملك الخاص)
3	Q الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 18901 باجة	مسجل	09هـك 13آر 72ص	04آر 61ص	آمال بنت محمد بن أحمد الهلالي 2- شركة معصرة الصغير
4	R الموافقة للقطعة عدد 1 بمثال الرسم العقاري عدد 20121 باجة	مسجل	10هـك 00آر 00ص	17آر 25ص	1- فوزي بن عزوز بن مسعود الحاج بلقاسم 2- نورة بنت الأزهر بن خليفة العويني 3- المنجي بن محمد الصالح بن محمد الأندلسي 4-الشركة الفلاحية "تيسير" 5- سالمة بنت حسين بن طاهر طرابلسي 6- حبيبة بنت بلقاسم الحبيبي 7-ليلي 8-صفوة 9- هادية 10- أنور الأربعة الأخيرون أبناء محسن بن محمد الصالح بن صالح الحبيبي 11- لطفى بن علالة بن أحمد الأندلسي

الفصل 2 . تنتزع كذلك جميع الحقوق المنقولة وغير المنقولة الموظفة أو التي يمكن أن توظف على قطع الأرض المذكورة بالفصل الأول من هذا الأمر.

الفصل 3 . ينشر هذا الأمر بالرائد الرسمي للجمهورية التونسية.

تونس في 2 أكتوبر 2026.

رئيس الجمهورية
قيس سعيد