

ع / ك

الجمهورية التونسية

وزارة العدل

المحكمة العقارية بتونس

الدائرة الاستئنافية الثانية للتعيين

عدد القضية : 958

تاريخ الحكم : 21 جانفي 2014

حكم استئنافي

أصدرت المحكمة الاستئنافية الثانية للتعيين بالمحكمة العقارية بتونس عند انتصابها للقضاء في مادة التعيين بجلستها العمومية المنعقدة يوم 21 جانفي 2014 برئاسة السيد وجدي الهذيلي وعضوية المستشارين السيدين نفيسة

العلائي وسنية المشرقي وبمساعدة كاتبة الجلسة الأتسة حنان العماري الحكم
الآتي بيانه :

بعد الاطلاع على مطلب الاستئناف المقدم صحة بطاقة خلاص المعاليم
القانونية بتاريخ 6 / 8 / 2013 من طرف الأستاذ (ة) *****

في حق *****

ضد طعنا في حكم التحيين عدد 37140 الصادر بتاريخ 6 / 5 / 2013 عن
المحكمة العقارية المركزية
والقاضي نصه :

أولا : التشطيط بالرسم العقاري عدد ***** على التنصيص
المتعلق بمطلب التحيين عدد 37140

وبعد الاطلاع على أحكام القانون عدد 34 لسنة 2001 المؤرخ في 10 أفريل
2001 والمتقح بالقانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 10 أوت 2009

وبعد الاطلاع على قرار السيد رئيس المحكمة العقارية الصادر بتاريخ
..... القاضي بإحالة الملف على الدائرة الاستئنافية الأولى للتحيين

وبعد الاطلاع علم . ما بقدر تنفيذ مقتضيات الحكم المطعون فيه وإدراجه
بالرسم العقاري عدد *****

وبعد الاطلاع على ما بقدر تنفيذ مطلب الاستئناف قيدا احتياطيا بالرسم
العقاري المذكور

وبعد الاطلاع على مستندات الأطراف وما حواه الملف من أوراق ومؤيدات
وبعد المفوضة طبق القانون صرح بما يلي :

حيث وبجلسة 17 ديسمبر 2013 حضر الأستاذ ***** في حق
الأستاذة ***** نائبة المستأنفة وأدلى بمطلب رجوع في الاستئناف

حيث أن حق الطعن بالاستئناف في أحكام التحيين وفي أحكام الفصل 28
جديد من القانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 لا يمنع من
طلب الرجوع فيه ولا يسع المحكمة إلا الاستجابة له وإرجاع مال الخطية لمن
أمنه والتشطيط على القيد الاحتياطي المتعلق به طالما تحقق لها أن طلب الرجوع

صادر ممن لها الصفة ولا يتعلق بحقوق غيره وهو الأمر المتوفر في قضية الحال
مما يتجه معه قبول طلب الرجوع في الاستئناف
لذا ولهذه الأسباب

قررت المحكمة قبول مطلب الرجوع في الاستئناف والإذن لإدارة الملكية
العقارية بالتنشيط على القيد الاحتياطي المتعلق بمطلب الاستئناف الحالي
وإعفاء الطاعن بالخطية

وبذلك وقع التصريح في التاريخ أعلاه وأمضت عليه هيئة المحكمة
وحرر في تاريخه