

ع / ك

الجمهورية التونسية

وزارة العدل

المحكمة العقارية بتونس

الدائرة الاستئنافية الثانية للتعيين

عدد القضية : 919

تاريخ الحكم : 2014 / 4 / 1

حكم استئنافي

أصدرت المحكمة الاستئنافية الثانية للتعيين بالمحكمة العقارية بتونس عند انتصابها للقضاء في مادة التعيين بجلستها العمومية المنعقدة يوم 2014 / 4 / 1 برئاسة السيد وجدي الهذيلي وعضوية المستشارين السيدين نفيسة العلاني ومنية المشرقي وبمساعدة كاتبة الجلسة فائق الحمادي الحكم الأتي بيانه :

بعد الاطلاع على مطلب الاستئناف المقدم صحبة بطاقة خلاص المعاليم القانونية بتاريخ 21 جوان 2013 من طرف الأستاذ (ة) ***** في حق

طعنا في حكم التحيين عدد 6193 الصادر بتاريخ 2012/10/24 عن المحكمة العقارية المركزية (فرع) بتزرت

والقاضي نصه :

برفض المطلب

وبعد الاطلاع على أحكام القانون عدد 34 لسنة 2001 المؤرخ في 10 أبريل 2001 والمتمتع بالقانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009

وبعد الاطلاع على قرار السيد رئيس المحكمة العقارية الصادر بتاريخ 2014/01/15 القاضي بإحالة الملف على الدائرة الاستئنافية الثانية للتحيين

وبعد الاطلاع على ما يفيد تنفيذ مقتضيات الحكم المطعون فيه وإدراجه بالرسم العقاري عدد ! *****

وبعد الاطلاع على ما يفيد تقييد مطلب الاستئناف قيذا احتياطيا بالرسم العقاري المذكور

وحيث قيد الخوض في الأصل تقديم الأستاذ ***** في حق منوبه ***** بمطلب رجوع في الاستئناف بتاريخ 2014/02/24

وحيث أن حق الطعن بالاستئناف في أحكام الفصل 28 جديد من القانون عدد 67 لسنة 2009 المؤرخ في 12 أوت 2009 لا يمنع من طلب الرجوع فيه ولا يسع المحكمة إلا الاستجابة له وإرجاع مال الخطية لمن أمنه والتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق به طالما تحقق لها أن طلب الرجوع صادر من له الصفة ولا يتعلق بحقوق غيره وهو الأمر المتوفر في قضية الحال مما يتجه معه قبول طلب الرجوع في الاستئناف

لذا ولهذه الأسباب

قضت المحكمة بقبول مطلب الرجوع في الاستئناف والإذن لإدارة الملكية العقارية بالتشطيب على القيد الاحتياطي المتعلق بالمطلب الحالي وإعفاء المستأنف من الخطية وبذلك وقع التصريح في التاريخ أعلاه وأمضت عليه هيئة المحكمة وحرر في تاريخه